**UMOWA nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**zawarta z dniem złożenia ostatniego podpisu przez przedstawiciela Stron**

**(dalej: „Umowa”) pomiędzy**

1. **PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.** z siedzibą w Warszawie przy ul. Targowej 74, 03-734 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000037568, o kapitale zakładowym w wysokości 37 277 023 000,00 złotych, opłaconym w całości, posiadającą numer NIP PL 113-23-16-427, posiadającą numer REGON 017319027, w imieniu której działa Zakład Linii Kolejowych w Opolu, ul. Księcia Jana Dobrego 1, 45 – 090 Opole, reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

uprawnionych do łącznej reprezentacji,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

oraz

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*uprawnionego do jednoosobowej reprezentacji/uprawnionych do łącznej reprezentacji*, zgodnie z*odpisem z rejestru przedsiębiorców KRS/wydrukiem z CEIDG/pełnomocnictwem/*, stanowiącym **Załącznik nr 1** do Umowy,

zwanym dalej „**Wykonawcą**” lub „**Konsorcjum**”\*

Zamawiający i Wykonawca będą dalej łącznie zwani „**Stronami**”, a każdy z nich z osobna także „**Stroną**”.

Wobec wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w przeprowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia w trybie zapytania ofertowego otwartego na podstawie § 16 „*Regulaminu udzielania zamówień logistycznych przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A” (dalej: „****Regulamin****”)*

Strony postanawiają co następuje:

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Na podstawie umowy (dalej: „**Umowa**”) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Roboty Budowlane polegającena **robotach konserwacyjnych i awaryjnych w budynku administracyjnym Zakładu Linii Kolejowych w Opolu, ul. Księcia Jana Dobrego 1 w 2026 r.,** (dalej: „**Roboty**”), a także wykonanie czynności o których mowa w ust. 2 i 3, a także odpowiednio dokonania zgłoszeń lub uzyskania pozwoleń wymaganych Prawem Budowlanym i realizację wynikających z nich nakazów i zaleceń.
2. W zakres Robót wchodzą w szczególności:

a) roboty ziemne

b) roboty betonowe i żelbetowe

c) roboty murowe

d) roboty ciesielskie

e) roboty pokrywcze

f) roboty izolacyjne, odgrzybianie i impregnacyjne

g) roboty tynkowe

h) roboty posadzkowe i wykładzinowe

i) roboty stolarskie

j) roboty szklarskie

k) roboty malarskie

l) roboty kowalsko – ślusarskie

ł) roboty elektryczne

m) roboty teletechniczne

n) roboty hydrauliczne.

3. Poza Robotami w ramach Umowy Wykonawca wykona następujące czynności:

1. zagospodarowanie dalej zdefiniowanego Terenu Budowy, jako terenu budowy w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane wraz z rozporządzeniami wydanymi na podstawie lub w związku z przedmiotem tej ustawy (dalej: **"Prawo Budowlane"**), w tym jego odpowiednie zabezpieczenie,
2. segregacja materiałów i urządzeń zdemontowanych w trakcie Robót zgodnie z wymaganiami Zamawiającego,
3. zagospodarowanie odpadów powstałych z materiałów zdemontowanych w trakcie Robót, które nie zostały zaklasyfikowane przez Zamawiającego jako materiały do ponownego użycia – staroużyteczne, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, oraz wewnętrznymi regulacjami Zamawiającego, w szczególności instrukcjami, o których mowa w § 5 ust. 24 i ust. 28 pkt 17;
4. wywóz z terenu wykonywania Robót wszelkich odpadów powstałych w związku z wykonywanymi Robotami i zagospodarowanie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
5. utylizację stanowiących odpady materiałów odzyskanych, tj. wymontowanych w trakcie wykonywanych Robót i niestanowiących materiałów staroużytecznych,
6. zainstalowanie liczników zużycia mediów wykorzystywanych na dalej zdefiniowanym Terenie Budowy oraz na terenie zaplecza budowy, w tym wody i energii elektrycznej, jak również odprowadzanie ścieków z tych terenów,
7. sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
8. uzgodnienie z właściwymi organami zajęcia chodnika lub jezdni, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego lub innymi właściwymi przepisami prawa,
9. uzgodnienie z właściwymi organami wykonywanie Robót na gruntach pokrytych wodami na podstawie umów i porozumień, których treść i zakres będzie zaakceptowany przez Zamawiającego,
10. uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich dokumentów oraz dokonanie wszelkich czynności formalno-prawnych niezbędnych do wykonania Robót, zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, z tym zastrzeżeniem, że wszystkie opłaty o charakterze administracyjnym związane z dokonaniem przedmiotowych czynności będą ponoszone przez płatnika określonego w § 10 ust. 6 Umowy na podstawie wystawionych przez Wykonawcę not obciążeniowych,
11. skompletowanie wszystkich wymaganych przez przepisy obowiązującego prawa dokumentów, których złożenie/posiadanie jest niezbędne do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie, w tym w szczególności dokumentacji powykonawczej oraz przekazanie Zamawiającemu wszystkich posiadanych egzemplarzy dokumentów;
12. oczyszczenie i uporządkowanie terenu po zakończeniu robót objętych umową w sposób właściwy i zgodny z zasadami ochrony środowiska. Wykonawca jest wytwórcą odpadów   
    w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587), z którym wiąże się ustawowy obowiązek gospodarowania odpadami w sposób właściwy, zgodny z zasadami ochrony środowiska. Zgodnie z art. 26 ust. 1 powyższej ustawy wszelkie prace związane z porządkowaniem, wywozem odpadów leżą w gestii Wykonawcy.
13. inne czynności wynikające ze specyfiki danych Robót.

**§ 2**

**Termin i miejsce realizacji Umowy**

1. Wykonawca, zgodnie ze złożoną przez siebie ofertą, wykona Roboty i inne czynności objęte przedmiotem Umowy w terminie nie dłuższym niż do dnia **31.12.2026 r.,** przy czym terminy realizacji Robót zostaną określone w poszczególnych Zleceniach.
2. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie Robót lub innych czynności w terminie uzgodnionym w Zleceniu.
3. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że Roboty wykonywane będą na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Opolu ul. Księcia Jana Dobrego 1. Poszczególne Zlecenia będą określały dokładną lokalizację (teren) wykonania Robót.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uchybienie terminom wykonania Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy, jeżeli uchybienie to jest następstwem niemożności wykonywania przez Wykonawcę Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy w wyniku okoliczności, za które odpowiedzialności on nie ponosi, pod warunkiem niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 powyżej, Strony przyjmą, że dany termin uległ przedłużeniu o ilości czasu, przez którą Wykonawca nie mógł wykonywać Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Zlecenia.
6. Roboty świadczone będą całodobowo po otrzymaniu Zlecenia.
7. Roboty wykonywane będą każdorazowo na podstawie odrębnego Zlecenia wystawionego przez Zamawiającego.
8. Odbiór Robót następować będzie protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego. Protokół odbioru sporządzony zostanie według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 8** do Umowy.

**§ 3**

**Wyłączenie części Robót**

1. Zamawiający jest uprawniony do wyłączenia części Robót lub innych czynności z przedmiotu Umowy bez żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy, o czym winien poinformować Wykonawcę   
   w formie pisemnej (dalej: „**Wyłączenie Robót**”). Wyłączenie Robót jest skuteczne wobec Wykonawcy z chwilą doręczenia mu zawiadomienia Zamawiającego w tym przedmiocie. Zawiadomienie stanowi zmianę Umowy w odpowiednim zakresie. Wyłączenie jest możliwe do czasu zakończenia Robót lub innych czynności objętych wyłączeniem.
2. Wykonawca jest zobowiązany do nierozpoczynania tych Robót lub czynności, które zostały wyłączone lub do ich przerwania, jeżeli pozostaje on w trakcie ich wykonywania.
3. W przypadku Wyłączenia Robót, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniemu obniżeniu   
   o kwotę właściwą dla danych Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy określoną na podstawie formularza cenowego, którego kopia stanowi **Załącznik nr 3** do Umowy, przy czym Wykonawca jest uprawniony do otrzymania wynagrodzenia za Roboty lub inne czynności objęte przedmiotem Umowy, które zostały prawidłowo wykonane do dnia doręczenia mu zawiadomienia   
   o Wyłączeniu Robót. W przypadku, gdy określenie kwoty właściwej dla wyłączonych Robót lub innych czynności nie będzie możliwe na podstawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy, wartość wyłączonych Robót i czynności zostanie określona przez rzeczoznawcę wskazanego przez Zamawiającego. Koszty wynagrodzenia rzeczoznawcy obciążają Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy Wykonawca zapewniał na swój koszt materiały lub urządzenia zgodnie z postanowieniami § 9 Umowy, Zamawiający będzie zobowiązany zapłacić Wykonawcy za materiały i urządzenia konieczne do wykonania Robót, które zostały dostarczone na Teren Budowy lub jedynie zamówione przez Wykonawcę. W tym ostatnim przypadku zapłata na rzecz Wykonawcy za te materiały i urządzenia nastąpi po dostarczeniu Zamawiającemu zamówionych materiałów i urządzeń oraz sprawdzeniu przez Zamawiającego ich zgodności z Umową.

**§ 4**

**Zlecenia**

1. Zlecenia (dalej: „Zlecenia”, a pojedynczo również „Zlecenie”) będą zawierane z inicjatywy Zamawiającego, w formie pisemnej, poprzez podpisanie przez osoby upoważnione do reprezentowania Zamawiającego i będą przekazywane Wykonawcy drogą korespondencji elektronicznej na adres określony w § 23 ust. 2. Wykonawca niezwłocznie, nie później niż następnego dnia roboczego podpisze i prześle drogą korespondencji elektronicznej, a także pocztą podpisane przez niego Zlecenie. Przy czym skuteczność złożonego Zlecenia następuje od dnia przesłania go Wykonawcy.
2. Wzór Zlecenia stanowi **Załącznik nr 5** do niniejszej Umowy.
3. Przedmiotem Zlecenia będzie każdorazowo wykonanie Robót z zakresu określonego w § 1 Umowy.
4. Z zastrzeżeniem innych postanowień niniejszej Umowy, Zlecenie będzie zawierać specyfikację Robót (m.in. orientacyjny przedmiar robót lub rachunek ilościowy) ze wskazaniem przez Zamawiającego terminu jego realizacji, nie krótszego niż 5 dni. Kosztorys powykonawczy, zgodny z czynnikami cenotwórczymi określonymi w **Załączniku Nr 3** do Umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, w celu jego akceptacji, w terminie 5 dni od dnia zakończenia realizacji Zlecenia.
5. Przekazanie Zlecenia nastąpi pisemnie lub poprzez przesłanie skanu na adres podany w § 23 ust. 2 niniejszej Umowy. Datą przekazania Zlecenia w tym przypadku jest data potwierdzenia wysłania korespondencji drogą (e-mail) elektroniczną.
6. Wykonawca nie może odmówić przyjęcia Zlecenia, jeżeli jego przedmiot wynika z zakresu Robót określonych w § 1 niniejszej Umowy, chyba że jego realizacja jest niemożliwa z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub wynikła z działania siły wyższej.
7. Umowa ma zastosowanie do Zleceń przekazywanych Wykonawcy w okresie obowiązywania Umowy.

**§ 5**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się, że przy wykonywaniu Umowy działać będzie z najwyższą starannością, uwzględniającą profesjonalny charakter prowadzonej działalności, zgodnie ze złożoną ofertą, Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz Umową, a także zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującymi.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że przy wykonywaniu Umowy będzie działać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz decyzjami administracyjnymi wydanymi na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, umiejętności oraz doświadczenie niezbędne do świadczenia Robót.
4. Wykonawca gwarantuje, iż dla potrzeb realizacji Umowy nie będzie zatrudniać etatowych pracowników PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w zakresie obowiązków Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o każdej zmianie numeru rachunku bankowego oraz wszelkich danych teleadresowych jego firmy.
6. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy, osób oddelegowanych do realizacji Robót objętych zamówieniem. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia ww. osób na podstawie umów o pracę przez cały okres realizacji zamówienia.
7. W przypadku ustania zatrudnienia osób oddelegowanych do realizacji Robót w trakcie trwania umowy, Wykonawca zobowiązuje się w ich miejsce zatrudnić, na pozostały okres realizacji zamówienia, licząc od dnia ustania zatrudnienia, inne osoby na warunkach, o których mowa w ust. 6.
8. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego przedstawia dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu, o którym mowa w ust. 6, w szczególności:

1) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;

2) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika;

3) inne dokumenty (np. zaświadczenie z właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne   
z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy albo w odpowiednich przypadkach poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń).

- zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków pracownika.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane   
   w ust.6 czynności przez cały okres wykonywanych przez nie czynności, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów, o których mowa w ust. 8 oraz żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogów postawionych przez Zamawiającego.
2. Osobami uprawnionymi do wykonywania kontroli, o której mowa w ust. 9 oraz żądania dokumentów, o których mowa w ust. 8 są osoby wyznaczone do kontaktów z Wykonawcą podczas realizacji Umowy oraz jej koordynowania, wskazane w § 23 ust.1 Umowy.
3. Wykonawca przed rozpoczęciem realizacji Umowy powinien uzyskać zezwolenie na prawo wstępu na teren kolejowy oraz powiadomić pisemnie o tym Koordynatora realizacji umowy ze strony Zamawiającego, o którym mowa w § 23 ust.1 niniejszej Umowy. „Zasady wstępu na obszar kolejowy zarządzany przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A – Id-21” dostępne są na stronie internetowej <www.plk-sa.pl>.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującymi wymaganiami w zakresie bezpieczeństwa pracy zawartymi w przepisach ogólnie obowiązujących oraz instrukcjach PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w odniesieniu do prac wykonywanych na terenie Zamawiającego w tym w „Zasadach bezpieczeństwa pracy obowiązujących na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. podczas wykonywania prac inwestycyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych „Ibh-105” (zwanym dalej „Ibh-105”) dostępne na stronie internetowej <www.plk-sa.pl> i zobowiązuje się do ich przestrzegania.
5. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia Zamawiającemu oraz jednostce organizacyjnej Zamawiającego, na której będą prowadzone prace, przed rozpoczęciem realizacji Umowy, pisemnego oświadczenia zgodnie z Załącznikiem nr 6 do „Ibh-105”.
6. Przed rozpoczęciem prac na terenie Zamawiającego wynikających z realizacji Umowy oraz na każdym etapie prowadzenia prac, w przedmiocie objętym Umową, a w szczególności w przypadkach jakichkolwiek zmian wśród pracowników, Wykonawca jest zobowiązany do złożenia w Zakładzie Linii Kolejowych w Opolu, pisemnego wniosku o ustalenie terminu i miejsca udzielenia informacji wszystkim osobom wykonującym przedmiot zamówienia, ponieważ przed przekazaniem terenu robót osoby te zobowiązane są przejść przeszkolenie w zakresie zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia występujących na terenie kolejowym, zgodnie z zakresem tematyki stanowiącym Załącznik Nr 7 do Ibh-105. Wniosek powinien uwzględniać pracowników, którzy na mocy odrębnych przepisów są obowiązani do zapoznania się z warunkami lokalnymi z zakresu znajomości regulaminu technicznego posterunku ze szczególnym uwzględnieniem układu torów i położenia rozjazdów, granic okręgów nastawczych oraz postanowień Regulaminu Tymczasowego prowadzenia ruchu kolejowego w czasie wykonywania prac.
7. Przed rozpoczęciem realizacji Umowy przez pracowników Wykonawcy do wykonania prac w ramach Umowy, wyznaczony przez Zamawiającego pracownik, w uzgodnionym terminie, udzieli tym pracownikom informacji o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas wykonania pracy na terenie Zakładu Linii Kolejowych w Opolu, zgodnie z zakresem tematyki, ujętej w Załączniku nr 7 do Ibh - 105. Złożenie powyższych oświadczeń i wniosków jest warunkiem dopuszczenia pracowników Wykonawcy do realizacji prac objętych Umową. W celu ustalenia terminu szkolenia (przed przekazaniem terenu robót) należy kontaktować się z pracownikiem ds. bezpieczeństwa i higieny pracy w Zakładzie Linii Kolejowych w Opolu - tel. 664 488 360 lub tel. 664 156 805.
8. Informacji, o których mowa w ust.14, pracownikom innego pracodawcy, udziela kompetentny pracownik nadzoru, kontroli lub służby bhp.
9. Wykonawca przed rozpoczęciem prac dostarcza do Zamawiającego oraz jednostki organizacyjnej Zamawiającego, imienny wykaz pracowników (własnych), zgodny ze wzorem określonym w Załączniku nr 4 do „Ibh-105”, potwierdzający przekazanie informacji określonych w art. 2071 Kodeksu pracy zgodnych w szczególności z wytycznymi w zakresie udzielania informacji o zagrożeniach dla zdrowia i życia oraz sposobów ochrony przed tymi zagrożeniami (stanowiącymi Załącznik nr 7 do „Ibh-105”), przy czym wykaz dotyczy osób realnie oddelegowanych na danym etapie realizacji Umowy do jej wykonywania. W przypadku zmiany osób oddelegowanych do realizacji zamówienia wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu zaktualizowanego wykazu osób uczestniczących w realizacji zamówienia wraz z kopiami umów o pracę osób, które zostały oddelegowane do realizacji zamówienia w wyniku przedmiotowej zmiany,
10. Złożenie pisemnego wniosku przez Wykonawcę, o którym mowa w ust. 14, jest warunkiem dopuszczenia pracowników Wykonawcy do realizacji prac objętych Umową.
11. Na wniosek Wykonawcy Zamawiający może udzielić zgody na przekazanie informacji o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas wykonywania prac na terenie Zamawiającego w formie pisemnej lub elektronicznej. Przy czym przed rozpoczęciem realizacji umowy Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania pracowników z zagrożeniami występującymi w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w każdym przypadku zatrudnienia pracowników (własnych), Wykonawca sporządza „wykaz pracowników poinformowanych o zagrożeniach”, którego oryginał pozostaje u Wykonawcy, a kopię otrzymuje Zamawiający.
12. W przypadku wykonywania czynności w tym samym miejscu pracowników różnych pracodawców, Wykonawca spisuje porozumienie określone w Załączniku nr 9 do Ibh-105.
13. Za bezpieczeństwo pracowników Wykonawcy podczas wykonywania wszelkich prac związanych z realizacją Umowy odpowiada kierujący zespołem Wykonawcy.
14. Zapisy ustępu 12-21 stosuje się odpowiednio do wszystkich pracowników Wykonawcy uczestniczących w procesie realizacji umowy.
15. Wykonawca jest wytwórcą odpadów wytwarzanych w wyniku wykonywania Robót Budowalnych, przez które należy rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego, za wyjątkiem odpadów w postaci złomu, który pozostaje własnością jednostki organizacyjnej Spółki na terenie, której prowadzone są w/w działania.
16. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wymogów ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie wokół terenu budowy, w tym w szczególności Wykonawca zobligowany jest do postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska oraz Regulacjami Zamawiającego w tym zakresie, w tym m.in. dotyczącymi gospodarowania odpadami. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do stosowania „Instrukcji PKP Polskie Linie Kolejowe S.A dotyczącej gospodarki odpadami dla Wykonawców Is-3” (dalej: Instrukcja Is-3), dostępne na stronie internetowej <www.plk-sa.pl>, a także zgodnie z ustaleniami Umowy.
17. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia właściwej gospodarki odpadami wytworzonymi podczas realizacji Umowy, w tym ponoszenia kosztów związanych z ich transportem i dalszym zagospodarowaniem, zgodnie z przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
18. Wykonawca będąc wytwórcą odpadów, jest obowiązany przekazać odpady wyłącznie podmiotom uprawnionym na mocy przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w tym posiadającym zezwolenie na zbieranie lub przetwarzanie odpadów.
19. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wystąpienie zanieczyszczenia środowiska, bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku lub wystąpienia szkody w środowisku, w tym ponosi koszty usunięcia zanieczyszczenia, przeprowadzenia działań zapobiegawczych lub naprawczych, w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa w tym Ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 2187 ze zm.)
20. Niezależnie od innych obowiązków określonych w Umowie Wykonawca zobowiązuje się do:
21. przedstawienia Zamawiającemu, 7 dni przed przejęciem placu budowy, Planu monitorowania środków kontroli ryzyka dotyczącego etapu Robót, opracowanego zgodnie z  wymogami Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1078/2012 z dnia 16 listopada 2012 r. w sprawie wspólnej metody oceny bezpieczeństwa w odniesieniu do monitorowania, która ma być stosowana przez przedsiębiorstwa kolejowe i zarządców infrastruktury po otrzymaniu certyfikatu bezpieczeństwa lub autoryzacji bezpieczeństwa oraz podmioty odpowiedzialne za utrzymanie (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej L 320 z 17 listopada 2012 r.). Powyższy plan musi określać harmonogram działań Wykonawcy w zakresie wewnętrznego nadzoru nad bezpiecznym prowadzeniem Robót budowlanych (z uwzględnieniem ich oddziaływania na ruch kolejowy prowadzony po torach czynnych) oraz osoby odpowiedzialne za sprawowanie tego nadzoru. Plan powinien być zgodny z Wytycznymi opracowania i realizacji Planu monitorowania, które zamieszczone są na stronie internetowej Spółki pod adresem: <http://www.plk-sa.pl/dla-klientow-i-kontrahentow/akty-prawne-i-przepisy/regulacje-wewnetrzne/>,
22. w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek monitorować środki kontroli ryzyka na podstawie planu, o którym mowa w pkt 1, a w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niezgodności (nieprawidłowości, zagrożeń) niezwłocznie podejmować działania korygujące i zapobiegawcze. Wykonawca przekaże Zamawiającemu, co kwartał, (jeżeli projekt trwa krócej niż rok, to, co miesiąc) raporty z realizacji planu monitorowania, w tym z przeprowadzanych kontroli oraz wdrożonych działań korygujących i zapobiegawczych wraz z określeniem ich wpływu na harmonogram oraz termin zakończenia umowy,
23. prowadzenia dokumentacji dla Robót oraz, o ile jest to adekwatne dla rodzaju czynności, również dla innych czynności objętych przedmiotem Umowy, zgodnie z właściwymi przepisami (w przypadkach, gdy obowiązek prowadzenia dziennika budowy lub rozbiórki wynika z Prawa Budowlanego - ze szczególnym uwzględnieniem dziennika budowy lub rozbiórki) oraz udostępniania tej dokumentacji na każde żądanie Zamawiającego,
24. w przypadkach, gdy obowiązek taki wynika z przepisów prawa powołania kierownika budowy lub kierownika Robót w rozumieniu Prawa Budowlanego i zapewnienia wykonywania obowiązków kierownika budowy lub kierownika Robót przez osobę posiadającą niezbędne w tym zakresie uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności zgodnie z Prawem Budowlanym,
25. przekazywania Zamawiającemu, na zgłoszone przez niego żądanie, informacji dotyczących wykonywanych Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy oraz umożliwienia Zamawiającemu przeprowadzenia kontroli ich wykonywania, włącznie z okazaniem na żądanie Zamawiającego wszelkich posiadanych dokumentów związanych z ich wykonywaniem,
26. wykonania Robót oraz innych czynności objętych przedmiotem Umowy zgodnie z  właściwymi przepisami prawa, a także zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, aktualnym stanem wiedzy fachowej, technicznej oraz technologicznej, jak również z dotrzymaniem warunków technicznych, technologicznych i jakościowych określonych w Regulaminie prowadzenia ruchu pociągów w miejscu robót – udostępnionych do wglądu w siedzibie Zamawiającego,
27. wykonywania Robót oraz innych czynności objętych przedmiotem Umowy z zachowaniem warunków zapewniających prowadzenie ruchu kolejowego i jego bezpieczeństwo według zasad ustalonych w Regulaminie prowadzenia ruchu pociągów, w tym obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych udostępnionych do wglądu w  siedzibie Zamawiającego, oraz zgodnie z właściwymi przepisami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy (dalej, jako: „BHP”), w tym obowiązującymi przy wykonywaniu Robót Budowlanych,
28. stosowania materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne określone w obowiązujących normach, w przypadkach, gdy Zamawiający zgłosi zastrzeżenia w tym zakresie, Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu konieczne aprobaty, wyniki badań i ocen oraz ekspertyzy,
29. utrzymywania podczas wykonywania Robót – od dnia przejęcia do dnia zwrotnego przekazania – Terenu Budowy oraz bezpośredniego jego otoczenia, z którego korzysta, w należytym stanie, zapewniającym Zamawiającemu dojścia i dojazdy do urządzeń i obiektów oraz możliwość wykonywania przez Zamawiającego jego normalnych zadań i prac, w tym przede wszystkim realizowanie przez Zamawiającego zadań w zakresie eksploatacji linii kolejowej,
30. terminowego uiszczania opłat z tytułu zużycia mediów na Terenie Budowy i na terenie zaplecza budowy,
31. zapewnienia ochrony mienia znajdującego się na Terenie Budowy przed działaniem osób trzecich oraz przed niepożądanym działaniem czynników atmosferycznych,
32. zapewnienia wstępu na Teren Budowy wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany sporządzić i na bieżąco aktualizować listę osób uprawnionych z jego strony do wstępu na Teren Budowy (w szczególności pracowników własnych),
33. w przypadku wykonywania Robót na czynnym obiekcie, na którym prowadzony jest ruch kolejowy – składowania i magazynowania materiałów, urządzeń oraz odpadów z zachowaniem wymagań bezpieczeństwa prowadzenia ruchu kolejowego zgodnie z Regulaminie prowadzenia ruchu pociągów - udostępnionymi do wglądu w siedzibie Zamawiającego,
34. zgłaszania gotowości do odbioru (w tym również odbiorów Robót zanikających lub ulegających zakryciu) wykonanych Robót oraz przystąpienia do tych odbiorów, na zasadach określonych w § 11 Umowy,
35. usunięcia wad, w tym usterek, ujawnionych w czasie wykonywania Robót lub ujawnionych   
    w czasie odbiorów i w terminach wyznaczonych w protokołach odbioru,
36. zwrotnego przekazania Zamawiającemu Terenu Budowy oraz innych terenów Zamawiającego, o ile były one użytkowane w związku z wykonywaniem Robót, po wykonaniu Robót, w dniu odbioru Robót, w stanie uprzątniętym z wszelkich pozostałości wykonanych Robót, nie gorszym niż przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego i umożliwiającym przystąpienie do natychmiastowego korzystania z tych terenów zgodnie z ich przeznaczeniem,
37. postępowania ze zdemontowanymi materiałami i urządzeniami w trakcie Robót w uzgodnieniu z Zamawiającym, na zasadach i zgodnie z dokumentacją sporządzoną według wytycznych Zamawiającego - Instrukcja postępowania z materiałami pochodzącymi z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Im-4, udostępniona do wglądu w siedzibie Zamawiającego,
38. przekazania Zamawiającemu należących do niego staroużytecznych materiałów i urządzeń oraz odpadów (w tym złomu), których wytwórcą jest Spółka PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., pozyskanych w czasie Robót, jak również przekazania niezabudowanych materiałów i urządzeń powierzonych mu przez Zamawiającego na warunkach określonych w Umowie, z zastrzeżeniem, że te materiały i urządzenia do czasu przekazania będą ewidencjonowane, zabezpieczone i przechowywane oddzielnie od materiałów i urządzeń własnych Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad określonych w „Instrukcji postępowania z materiałami pochodzącymi z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Im-4” oraz „Instrukcji PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dotyczącej gospodarki odpadami dla Wykonawców Is-3” –dostępne na stronie internetowej [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl/).
39. uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt stosownych pozwoleń, zezwoleń wynikających z przepisów prawa, które są wymagane, a nie były przekazane lub uzyskane przez Zamawiającego,
40. w przypadku Robót, dla których został ustanowiony inspektor nadzoru inwestorskiego, stosowania się do zaleceń inspektora nadzoru inwestorskiego wydawanych przy ich wykonywaniu,
41. zatrudnienia odpowiedniej liczby pracowników, posiadających niezbędne uprawnienia do wykonywania Robót i innych czynności wykonywanych w ramach realizacji Umowy, których kwalifikacje będą zapewniały należytą, jakość i terminowość wykonania Robót oraz innych czynności wykonywanych w ramach Umowy,
42. dostarczenia niezbędnych materiałów i urządzeń zgodnie z postanowieniami § 9 Umowy,
43. jednorazowego przekazania Zamawiającemu (osobie wskazanej przez Zamawiającego w umowie) przed końcowym rozliczeniem Umowy, informacji o wytworzonych odpadach budowlanych i rozbiórkowych oraz sposobie zagospodarowania tych odpadów. Informacja musi być sporządzona w oparciu o protokoły ostatecznej kwalifikacji materiałów (Etap C), o których mowa w Instrukcji kwalifikowania materiałów pochodzących z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. lm-3;
44. przedkładania dodatkowo na żądanie Zamawiającego lub Inżyniera dokumentów, o których mowa w §8 ust. 3 Instrukcji Is-3 oraz ewidencji odpadów w postaci wydruku kart przekazania odpadów (KPO) oraz kart ewidencji odpadów (KEO) z bazy BDO dla odpadów, które dotyczą lokalizacji gdzie Wykonawca świadczy usługi dla Zamawiającego.
45. w przypadku odpadów niebezpiecznych dodatkowo do przedkładania na żądanie Zamawiającego lub inżyniera projektu umów/oświadczeń z podmiotami posiadającymi zezwolenie na przetwarzanie odpadów, w szczególności odpadów w postaci zużytych drewnianych podkładów kolejowych, tj. odpadów o kodzie

17 02 04\*, w procesie ostatecznego odzysku (oznacza proces R1-R11, zgodnie z załącznikiem nr 1 do ustawy o odpadach, a także proces przygotowania do ponownego użycia) lub w procesie ostatecznego unieszkodliwiania (oznacza proces D1-D12, zgodnie z załącznikiem nr 2 do ustawy o odpadach).

1. na żądanie Zamawiającego umożliwienia przeprowadzenia sprawdzenia w terenie przestrzegania przepisów ochrony środowiska, w tym gospodarki odpadami.
2. przed podpisaniem bezusterkowego protokołu odbioru do usunięcia we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich szkód, za które w myśl przepisów ogólnych lub niniejszej Umowy odpowiada, o wynikłych w związku z realizacją Robót,
3. na życzenie Zamawiającego udostępnić do wglądu faktury zakupu materiałów (urządzeń).
4. Z chwilą przejęcia Placu Budowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania własne oraz osób trzecich, którymi się posługuje, za należyte gospodarowanie wodami. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić instytucjom upoważnionym przeprowadzenie kontroli gospodarowania wodami. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do składania wszelkich wymaganych wyjaśnień w trakcie kontroli, co nie zwalnia Wykonawcy z żadnej odpowiedzialności zgodnie z Umową.
5. W sytuacji zatrudniania obcokrajowców Wykonawca obowiązany jest zapewnić w razie potrzeby tłumacza, w przypadku informacji przekazywanej w formie ustnej lub zapewnić tłumaczenie przekazanego przez wyznaczanego pracownika jednostki organizacyjnej Spółki materiału w przypadku przekazania informacji w formie pisemnej lub elektronicznej.
6. Wykonawca przed rozpoczęciem realizacji Umowy powinien uzyskać zezwolenie na prawo wstępu na teren kolejowy – Zasady wstępu na obszar kolejowy – „Instrukcja Id-21” dostępną do wglądu na stronie internetowej Zamawiającego [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl) oraz powiadomić o tym pisemnie Koordynatora realizacji Umowy ze strony Zamawiającego, o którym mowa w § 23 ust.1 niniejszej Umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującymi wymaganiami w zakresie bezpieczeństwa pracy zawartymi w przepisach ogólnie obowiązujących oraz instrukcjach PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w odniesieniu do prac wykonywanych na terenie Zamawiającego w tym w „Zasadach bezpieczeństwa pracy obowiązujących na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. podczas wykonywania prac inwestycyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych „Ibh-105” (zwanym dalej „Ibh-105”) i zobowiązuje się do ich przestrzegania.
8. Przed rozpoczęciem prac na terenie Zamawiającego wynikających z realizacji Umowy oraz na każdym etapie prowadzenia prac, w przedmiocie objętym Umową, a w szczególności w przypadkach jakichkolwiek zmian wśród pracowników, Wykonawca jest zobowiązany do złożenia w Zakładzie Linii Kolejowych w Opolu, pisemnego wniosku o ustalenie terminu i miejsca udzielenia informacji wszystkim osobom wykonującym przedmiot zamówienia, ponieważ przed przekazaniem terenu robót osoby te zobowiązane są przejść przeszkolenie w zakresie zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia występujących na terenie kolejowym, zgodnie z zakresem tematyki stanowiącym Załącznik Nr 8 do Ibh-105. Wniosek powinien uwzględniać pracowników, którzy na mocy odrębnych przepisów są obowiązani do zapoznania się z warunkami lokalnymi z zakresu znajomości regulaminu technicznego posterunku ze szczególnym uwzględnieniem układu torów i położenia rozjazdów, granic okręgów nastawczych oraz postanowień Regulaminu Tymczasowego prowadzenia ruchu kolejowego w czasie wykonywania prac.
9. Przed rozpoczęciem realizacji Umowy przez pracowników Wykonawcy do wykonania prac w ramach Umowy, wyznaczony przez Zamawiającego pracownik, w uzgodnionym terminie, udzieli tym pracownikom informacji o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas wykonania pracy na terenie Zakładu Linii Kolejowych w Opolu, zgodnie z zakresem tematyki, ujętej w Załączniku nr 8 do Ibh - 105. Złożenie powyższych oświadczeń i wniosków jest warunkiem dopuszczenia pracowników Wykonawcy do realizacji prac objętych Umową. W celu ustalenia terminu szkolenia (przed przekazaniem terenu robót) należy kontaktować się z pracownikiem ds. bezpieczeństwa i higieny pracy w Zakładzie Linii Kolejowych w Opolu - tel. 664 488 360 lub tel. 664 156 805.
10. Informacji, o których mowa w ust. 34, pracownikom innego pracodawcy, udziela kompetentny pracownik nadzoru, kontroli lub służby bhp.
11. Wykonawca przed rozpoczęciem prac dostarcza do Zamawiającego oraz jednostki organizacyjnej Zamawiającego, imienny wykaz pracowników, zgodny ze wzorem określonym w Załączniku nr 4 do „Ibh-105”, potwierdzający przekazanie informacji określonych w art. 2071 Kodeksu pracy zgodnych w szczególności z wytycznymi w zakresie udzielania informacji o zagrożeniach dla zdrowia i życia oraz sposobów ochrony przed tymi zagrożeniami (stanowiącymi Załącznik nr 8 do „Ibh-105”), przy czym wykaz dotyczy osób realnie oddelegowanych na danym etapie realizacji Umowy do jej wykonywania. W przypadku zmiany osób oddelegowanych do realizacji zamówienia wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu zaktualizowanego wykazu osób uczestniczących w realizacji zamówienia wraz z kopiami umów o pracę osób, które zostały oddelegowane do realizacji zamówienia w wyniku przedmiotowej zmiany.
12. Złożenie pisemnego wniosku przez Wykonawcę, o którym mowa w ust. 33, jest warunkiem dopuszczenia pracowników Wykonawcy do realizacji prac objętych Umową.
13. W przypadku wykonywania czynności w tym samym miejscu pracowników różnych pracodawców, Wykonawca spisuje porozumienie określone w Załączniku nr 9 do Ibh-105.
14. Za bezpieczeństwo pracowników Wykonawcy podczas wykonywania wszelkich prac związanych z realizacją Umowy odpowiada kierujący zespołem Wykonawcy.
15. Zapisy ustępu 32-39 stosuje się odpowiednio do wszystkich pracowników Wykonawcy uczestniczących w procesie realizacji umowy.
16. Raporty o postępach prac będą przedkładane Zamawiającemu w następującej postaci oraz terminach:
17. miesięczne raporty w postaci elektronicznej na adres e-mail osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją Umowy ze strony Zamawiającego, wskazanej w Umowie, według wzorów uzgodnionych z Zamawiającym przed terminem złożenia pierwszego raportu – w terminie do 5 dnia każdego miesiąca, następującego po miesiącu, którego dotyczy raport.
18. tygodniowe raporty w postaci elektronicznej na adres e-mail osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją Umowy ze strony Zamawiającego, wskazanej w Umowie, według wzorów uzgodnionych z Zamawiającym przed terminem złożenia pierwszego raportu – do godz.\_\_ następnego dnia roboczego po tygodniu, którego dany raport dotyczy.
19. na potrzeby niniejszego punktu, przez tydzień należy rozumieć tydzień kalendarzowy, od poniedziałku do piątku. Pierwszy raport tygodniowy zostanie złożony w pierwszy poniedziałek po podpisaniu Umowy.
20. Raporty, o których mowa w ust. 41, powinny zawierać w szczególności:
21. opis wykonanych prac z informacją o użytych materiałach i sprzęcie;
22. informacje o decyzjach administracyjnych/środowiskowych pozyskanych przez Wykonawcę w danym okresie lub o których pozyskanie Wykonawca wystąpił;
23. informacje o ewentualnych problemach i/lub opóźnieniach oraz podjętych działaniach naprawczych;
24. zdjęcia dokumentujące postęp prac;
25. plan prac na kolejny miesiąc;
26. informacje o wszelkich zmianach wprowadzonych w harmonogramie prac przyjętym przez Wykonawcę.
27. W terminie 14 dni od dnia zakończenia robót budowlanych, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu raport końcowy, w którym zawrze:
28. kompleksowy opis wszystkich wykonanych prac wraz a informacją o użytych materiałach i sprzęcie;
29. informacje o problemach napotkanych w trakcie realizacji prac wraz z opisem sposobów ich rozwiązania;
30. dokumentację fotograficzną z procesu budowlanego.

**§ 6**

**Obowiązki Zamawiającego**

* 1. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego wykonania Umowy, w szczególności udzielać wszelkich niezbędnych informacji związanych z realizacją Umowy, a także do zapłaty umówionego wynagrodzenia zgodnie z Umową.
  2. Zamawiający zobowiązany jest do odbioru Robót należytej, jakości oraz do dokonania zapłaty umówionego Wynagrodzenia.
  3. Zamawiający dokonuje poinformowania w zakresie zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia występujących na terenie kolejowym, zgodnie z „Zasadami bezpieczeństwa pracy obowiązujących na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. podczas wykonywania prac inwestycyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych „Ibh-105”, dostępne na stronie internetowej [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl/).
  4. Kontrolowanie, jakości, terminowości i prawidłowości wykonywanych prac w trakcie realizacji Umowy przez Wykonawcę oraz potwierdzania należytego wykonania robót.
  5. Niezależnie od pozostałych postanowień Umowy, Zamawiający zobowiązuje się do:

1. przekazania Wykonawcy Terenu Budowy zgodnie z **Załącznikiem nr 6** do Umowy,
2. przekazania Wykonawcy niezbędnych regulaminów tymczasowych określających zamknięcia torowe i inne ograniczenia eksploatacyjne w prowadzeniu ruchu pociągów, konieczne do wprowadzenia na okres wykonywania Robót. Wprowadzenie tych regulaminów i zarządzenie ograniczeń eksploatacyjnych nastąpi w terminach i w trybie obowiązującym przy organizacji zamknięć. Zamknięcia torowe udzielane będą w godzinach najmniejszego ruchu pociągów, między innymi w nocy, w dni wolne od pracy, niedziele i święta,
3. dostarczenia Wykonawcy – w przypadkach tego wymagających - w terminach ustalonych przez Strony, niezbędnej dokumentacji, koniecznych wyników badań i ocen, ekspertyz, atestów   
   i innych wymaganych dokumentów dla prawidłowego, zgodnego z obowiązującymi przepisami wykonywania Umowy, z zastrzeżeniem przypadków, gdy przygotowanie lub uzyskanie określonych dokumentów stanowi obowiązek Wykonawcy na podstawie Umowy,
4. wyznaczenia inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu Prawa Budowlanego, w przypadkach, gdy jest to wymagane przez przepisy prawa lub decyzję o pozwoleniu na budowę lub wyznaczenia uprawnionego pracownika do pełnienia nadzoru w pozostałych przypadkach,
5. dostarczenia niezbędnych materiałów i urządzeń zgodnie z postanowieniami § 9 Umowy,
6. zapewnienia Wykonawcy nieodpłatnego dostępu do torów postojowych zarządzanych przez Zamawiającego oraz na potrzeby prowadzenia Robót możliwości poboru wody, energii elektrycznej, cieplnej, gazów, sprężonego powietrza oraz miejsc składowania materiałów odpadowych, przy czym koszty związane z korzystaniem z wyżej wymienionych Wykonawca ponosi na warunkach wynikających z zawartych przez niego odrębnych umów,
7. nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy terenu pod zaplecze budowy,
8. wyznaczenia terminów odbiorów Robót oraz przystąpienia do tych odbiorów, na zasadach określonych w § 11 Umowy,
9. umożliwienia Wykonawcy, w celu wykonywania Robót, wstępu na obszar kolejowy zarządzany przez Zamawiającego
10. wskazania Wykonawcy miejsca składowania odzyskanych materiałów i urządzeń,
11. udzielenia Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw, w odrębnych dokumentach w przypadku, gdy okażą się one niezbędne do realizacji przez Wykonawcę jego obowiązków wynikających z Umowy.

**§ 7**

**Podwykonawcy**

Przy wykonywaniu Umowy, Wykonawca nie może posługiwać się podwykonawcami (dalej: „Podwykonawcy”) lub osobami trzecimi.

**§ 8**

**Zasady wykonywania Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Roboty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, aktualnym stanem wiedzy fachowej, technicznej i technologicznej, Prawem Budowlanym i innymi przepisami prawa, a także ze szczególnym uwzględnieniem zasad i wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Roboty oraz inne czynności objęte przedmiotem Umowy będą prowadzone w sposób niepowodujący szkód, ani zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia, pod rygorem pełnej

odpowiedzialności odszkodowawczej Wykonawcy za powstałe szkody. W przypadku powstania zagrożeń lub szkód w związku z wykonywanymi Robotami lub czynnościami, Wykonawca podejmie natychmiastowe działania zapobiegające lub ograniczające zakres skutków tych zjawisk oraz mające na celu usunięcie zaistniałych już skutków, w tym poprzez wykonanie Robót koniecznych ze względu na bezpieczeństwo ruchu pociągów lub zabezpieczenie przed awarią. O wszelkich zagrożeniach lub szkodach spowodowanych podczas wykonywania Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego.

1. Przekazanie Wykonawcy Terenu Budowy nastąpi w terminie 2 dni od dnia zawarcia Umowy, przy czym uprawnienie do wyznaczenia konkretnego dnia oraz godziny przekazania przysługuje Zamawiającemu, o czym zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej. Przekazanie Terenu Budowy zostanie dokonane na podstawie protokołu przekazania, sporządzonego w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron. Zwrotne przekazanie przez Wykonawcę Terenu Budowy Zamawiającemu zostanie potwierdzone protokołem zwrotnego przekazania, sporządzonym przez obie Strony.
2. Przez podpisanie protokołu przekazania Terenu Budowy Wykonawca potwierdza, że zapoznał się z warunkami panującymi na tym terenie i przyjmuje je, jako odpowiednie do wykonywania danych Robót.
3. Zamawiający w każdym czasie będzie uprawniony do przeprowadzenia kontroli prowadzanych Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy pod względem ich jakości oraz terminowości.
4. Wykonawca, począwszy od podpisania protokołu przekazania Terenu Budowy, aż do chwili jego zwrotnego przekazania, ponosi odpowiedzialność za:
5. Roboty i inne czynności objęte przedmiotem Umowy (w tym za zabezpieczenie Robót oraz ich efektów) oraz Teren Budowy, jak również wszelkie znajdujące się na nim przedmioty, w szczególności na Wykonawcę przechodzą wszelkie ryzyka związane z materiałami i urządzeniami dostarczonymi na Teren Budowy - z chwilą ich dostarczenia na ten teren,
6. szkody powstałe w związku z Robotami lub innymi czynnościami objętymi przedmiotem Umowy, w tym szkody poniesione przez Zamawiającego oraz osoby trzecie, a także za wszelkie szkody powstałe poza Terenem Budowy w wyniku działań lub zaniechań Wykonawcy.
7. Wykonawca gwarantuje, iż dla potrzeb realizacji Umowy ani on, ani jego nie będą zatrudniać etatowych pracowników PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w zakresie obowiązków Wykonawcy.
8. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie osoby zatrudnione przy wykonywaniu Robót będą posiadały aktualne badania lekarskie oraz będą przeszkolone w zakresie BHP.

**§ 9**

**Materiały**

1. Strony ustalają, że materiały i urządzenia niezbędne do wykonania Robót zostaną zapewnione przez Wykonawcę.
2. Strony ustalają, że narzędzia i sprzęt niezbędny do wykonania Robót zostaną zapewnione przez Wykonawcę.
3. Koszty zakupu materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania Robót obciążają Wykonawcę.
4. Zastosowane do wykonywania Robót materiały i urządzenia będą:
5. odpowiadać parametrom i typom wskazanym w dokumentacji projektowej,
6. posiadać odpowiednie świadectwa jakości i certyfikaty na znak bezpieczeństwa wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, o ile jest to wymagane przez Umowę lub przepisy prawa,
7. dopuszczone przez właściwe organy do stosowania w budownictwie (w tym na kolei\*) zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego lub innych przepisów prawa,
8. spełniać wszystkie wymagania właściwych norm, znajdujących zastosowanie przy Robotach danego rodzaju.
9. Zapewniany przez Wykonawcę sprzęt i narzędzia używane do wykonywania Robót będą sprawne oraz używane zgodnie z przeznaczeniem określonym przez ich producenta, a także będą posiadać wymagane homologacje oraz spełniać właściwe normy.
10. Koszty demontażu, segregacji każdego asortymentu materiałów odzyskanych podczas robót, przeładunek oraz transport do wskazanego miejsca przez Zamawiającego należą do Wykonawcy.
11. Sposób zagospodarowania pozyskanych materiałów oraz wskazanie miejsc magazynowania poda Sekcja Eksploatacji, na której będą wykonywane prace konserwacyjno - remontowe.
12. Terminarz rozliczenia i przekazania materiałów pochodzących z realizacji zadania ustala Zamawiający Roboty.
13. Zamawiający ma prawo weryfikacji wartości narzutu, w tym celu Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni od dnia wezwania, dokumentów w szczególności faktur zakupu materiałów (urządzeń).

**§ 10**

**Wynagrodzenie**

1. Z tytułu należytego wykonania Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie (dalej: „Wynagrodzenie”), które jest ustalane na podstawie czynników cenotwórczych przyjętych w ofercie Wykonawcy (**Załącznik nr 3** do Umowy) oraz faktycznie należycie wykonywanych Robót odebranych bez uwag przez Zamawiającego.

Łączna wysokość Wynagrodzenia nie będzie wyższa niż w niżej wymienionych wysokościach:

1. Netto: 50 000,00 PLN (słownie: …………………….)
2. VAT …. % …………… PLN (słownie: …………………….)
3. Brutto: …………… PLN (słownie: …………………….)

Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy jest wynagrodzeniem kosztorysowym i stanowić będzie sumę wynagrodzeń kosztorysowych za realizację Robót objętych Zleceniami i będzie płatne na zasadach określonych w dalszej części niniejszej Umowy.

Zamawiający zastrzega, że podana wartość Umowy nie musi być w pełni wykorzystana, natomiast w przypadku jeżeli zostanie wykorzystany cały limit Umowy, Umowa automatycznie wygaśnie. Udzielenie Zleceń na niższą kwotę, niż wskazana w ust. 1 nie może być podstawą roszczenia wobec Zamawiającego z tytułu nie wykorzystania całości Wynagrodzenia.

1. Wynagrodzenie maksymalne określone w ust. 1 jest stałe i nie będzie podlegać jakimkolwiek zmianom, z zastrzeżeniem ust. 4 Umowy.Zapłata Wynagrodzenia zgodnie z Umową stanowi należyte wykonanie zobowiązania Zamawiającego, a Wykonawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia uzupełniającego, świadczeń dodatkowych, zwrotu wydatków lub kosztów, z  zastrzeżeniem § 1 ust. 3 pkt 10 Umowy. W szczególności Wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem Umowy, w tym koszty zagospodarowania Terenu Budowy oraz jego likwidacji, koszty odbiorów, koszty zużycia mediów, wywozu lub utylizacji odpadów, ochrony mienia na Terenie Budowy, zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej, a także koszty materiałów i urządzeń, do których zapewnienia zobowiązany jest Wykonawca, ich ubezpieczenia i transportu, jak również koszty ubezpieczenia i transportu sprzętu potrzebnego dla wykonania Umowy.
2. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że Wynagrodzenie należne Wykonawcy obejmuje również wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z zaistnieniem sytuacji określonej w § 8 ust. 2 Umowy.
3. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) kwota brutto wynagrodzenia podlega automatycznej, odpowiedniej zmianie. Zmiana dotyczy wyłącznie części Robót i czynności wykonanych po dniu wejścia w życie nowej stawki podatku od towarów i usług VAT.
4. Podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowić będzie kosztorys powykonawczy zatwierdzony przez Zamawiającego oraz podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę oryginał protokołu odbioru powykonawczego, potwierdzający prawidłowe wykonanie Robót (dotyczy pojedynczego Zlecenia), niezawierający żadnych uwag lub zaleceń, sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 8** do Umowy.
5. Faktury wystawiane będą na:

**PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Opolu,**

**ul. Ks. Jana Dobrego 1, 45-090 Opole**

i wysyłane niezwłocznie na adres:

**PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.**

**Centrala Spółki Biuro Rachunkowości**

**Wydział OCR i zarządzania elektronicznym obiegiem Faktur**

**ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa**

z dopiskiem „FAKTURA” (Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany adresu do doręczeń faktur) lub wyśle e-fakturę na adres [efaktura@plk-sa.pl](mailto:efaktura@plk-sa.pl), lub wyśle ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną wraz z załącznikami do Zamawiającego za pośrednictwem platformy, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. Przed wysłaniem pierwszej e-faktury Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu popisane oświadczenie, którego wzór stanowi **Załącznik nr 11a** do Umowy, które zostanie potwierdzone podpisem przez Zamawiającego. W przypadku, gdy w okresie, kiedy system KSeF nie jest obligatoryjny Wykonawca chciał dostarczyć faktury poprzez ten system wymagane jest, aby przed dostarczeniem pierwszej ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, Wykonawca podpisał i przekazał do potwierdzenia Zamawiającego oświadczenie, którego wzór stanowi **Załącznik nr 11b** do Umowy. W okresie, gdy KSeF jest obligatoryjny nie jest wymagane przekazywanie oświadczenia, o którym mowa w poprzednim zdaniu.

6a. Ilekroć zobowiązuje Wykonawcę do przesłania wraz z faktura załączników do faktury a Wykonawca obowiązany do wystawiania faktur ustrukturyzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), według swojego wyboru, wyśle załączniki do faktur ustrukturyzowanych, które nie mogą być przesłane w strukturze faktury, papierowo lub elektronicznie do właściwej komórki merytorycznej w jednostce organizacyjnej lub dostarczy załączniki w wersji papierowej na adres: **PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. centralna Spółki Biuro Rachunkowości Wydział OCR i zarzadzania elektronicznym obiegiem Faktur, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa NIP 113-23-16-427**, z dopiskiem „ZAŁĄCZNIKI DO FAKTURY” (Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany adresu do doręczeń faktur) lub wyśle załączniki do faktury na adres [efaktura@plk-sa.pl](mailto:efaktura@plk-sa.pl) podając w tytule wiadomości numer ID KSeF dla danej faktury, której dotyczą, lub wyśle do Zamawiającego załączniki za pośrednictwem platformy, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

1. W treści faktur należy wskazać numer Umowy oraz numer zamówienia wystawionego przez Zamawiającego, a także numer protokołu odbioru, który dotyczy świadczenia objętego wystawioną fakturą.
2. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), uprawnionym do wystawiania faktur.
3. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 12, zapłata Wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia jej doręczenia płatnikowi wskazanemu w ust. 6.
4. Za termin dokonania zapłaty Wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego płatnika wskazanego w ust.6.
5. W przypadku, gdy rachunek bankowy umieszczony na fakturze Wykonawcy nie widnieje   
   w elektronicznym wykazie podmiotów na stronie Ministerstwa Finansów, płatność faktury będzie odroczona do momentu pojawienia się wskazanego rachunku bankowego w tym wykazie,  
    z zastrzeżeniem ust. 12 i 13 Jeżeli powyższe działanie spowoduje opóźnienie w dokonaniu płatności, koszty odsetek z tego tytułu nie obciążają Zamawiającego.
6. Postanowienia ust. 11 nie mają zastosowania, jeżeli Zamawiający dokonuje zapłaty na rachunek bankowy umieszczony na fakturze Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu płatności podzielonej. Jeżeli mimo zlecenia przelewu na rachunek bankowy umieszczony na fakturze Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu płatności podzielonej, przelew ten nie zostanie zrealizowany i środki zostaną zwrócone Zamawiającemu, a działanie to spowoduje opóźnienie   
   w dokonaniu płatności, koszty odsetek z tego tytułu nie obciążają Zamawiającego.
7. Postanowienia ust. 11 i 12 nie mają zastosowania, jeżeli Wykonawca doręczy wraz z fakturą Oświadczenie/Zaświadczenie wystawione przez bank lub spółdzielczą kasę oszczędnościowo-kredytową, z którego wynika, że rachunek, na który ma być dokonana płatność jest rachunkiem:
8. służącym do dokonywania rozliczeń z tytułu nabywanych przez ten bank lub tę kasę wierzytelności pieniężnych lub,
9. wykorzystywany przez ten bank lub tę kasę do pobrania należności od nabywcy towarów lub usługobiorcy za dostawę towarów lub świadczenie usług, potwierdzone fakturą, i przekazania jej w całości albo części dostawcy towarów lub usługodawcy, lub
10. prowadzony przez ten bank lub tę kasę w ramach gospodarki własnej, niebędący rachunkiem rozliczeniowym.
11. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu Załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26.06.2014 r.).
12. Wykonawca w związku z Ustawą z dnia 15 grudnia 2017r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2018r.poz.62) wprowadzającą  mechanizm podzielonej płatności (split payment) dla wystawionych przez wykonawcę faktur, oraz wprowadzeniem od 1 października 2020r. struktury JPK z deklaracją (tzw. JPK\_VDEK) powodującą obowiązek oznaczania symbolem „MPP” wystawionych przez wykonawcę faktur zobowiązany jest podać w formie oświadczenia symbol PKWiU dla realizowanej usługi.

**§ 11**

**Odbiory**

1. Po całkowitym wykonaniu Robót objętych danym Zleceniem Roboty i inne czynności będą podlegały odbiorowi końcowemu. Wzór protokołu odbioru końcowego stanowi **Załącznik nr 8** do Umowy.
2. Gotowość do odbioru końcowego osiągnięta jest z chwilą zakończenia przez Wykonawcę wszystkich Robót ujętych w danym Zleceniem oraz innych czynności objętych przedmiotem Umowy.
3. Poza odbiorem końcowym odbiorom w trakcie wykonywania Robót będą podlegały te z Robót, które stanowią Roboty zanikające lub ulegające zakryciu. Wzór protokołu odbioru Robót zanikających lub ulegających zakryciu stanowi **Załącznik nr 7** do Umowy (do protokołu należy dołączyć dokumentację fotograficzną).
4. Odbiory Robót zanikających lub ulegających zakryciu nie będą stanowiły przejęcia przez Zamawiającego od Wykonawcy elementów będących przedmiotem danego odbioru, a jedynie będą stanowiły potwierdzenie prawidłowości i jakości wykonanych elementów będących przedmiotem danego odbioru, umożliwiające dalsze kontynuowanie wykonywania Umowy przez Wykonawcę.
5. Odbiór Robót nastąpi protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego. Protokół odbioru końcowego sporządzony zostanie według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 8** do Umowy w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. Podpisanie przez Zamawiającego Protokołu odbioru końcowego bez uwagi zaleceń, stanowić będzie dla Wykonawcy podstawę do sporządzenia kosztorysu powykonawczego zgodnego z czynnikami cenotwórczymi określonymi w **Załączniku nr 3** do Umowy. Protokół odbioru końcowego, który nie będzie zawierał uwag i zaleceń wraz z kosztorysem powykonawczym zatwierdzonym przez przedstawiciela Zamawiającego stanowi podstawę do wystawienia faktury. Odbiory będą dokonywane poprzez sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru końcowego ze strony Zamawiającego przez osoby upoważnione przez Zamawiającego oraz ze strony Wykonawcy przez upoważnione przez Wykonawcę osoby.
6. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego na piśmie o gotowości do dokonania danego odbioru wyszczególniając Roboty i inne czynności, które będą przedmiotem tego odbioru.
7. Konkretny dzień i godzina dokonania w/w odbioru zostanie wyznaczona przez Zamawiającego, o czym Wykonawca zostanie powiadomiony w formie pisemnej lub dodatkowo również za pośrednictwem poczty e-mail.
8. Do czasu protokolarnego w/w odbioru wykonanego Zlecenia, wszelkie ryzyka z nim związane, w szczególności ryzyko utraty i uszkodzenia przedmiotu Umowy spoczywa na Wykonawcy.
9. Wady, usterki i braki w wykonanym przedmiocie Umowy, stwierdzone po odbiorze końcowym, Wykonawca usunie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie w ramach umowy gwarancyjnej.
10. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 18 odbiory będą dokonywane poprzez sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru: ze strony Zamawiającego przez osoby upoważnione przez Zamawiającego, w tym przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego, o ile został ustanowiony, oraz ze strony Wykonawcy przez kierownika budowy oraz inne upoważnione przez Wykonawcę osoby. W odbiorze mogą również uczestniczyć przedstawiciele użytkownika obiektu, którego dotyczą Roboty, będące przedmiotem odbioru.
11. W trakcie odbioru końcowego, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie posiadane przez niego oryginały dokumentów związanych z wykonaniem Umowy oraz do których uzyskania został zobowiązany na mocy Umowy, w tym:dziennik budowy, dokumentację powykonawczą oraz wymagane Prawem Budowlanym oświadczenia kierownika budowy.
12. Jeżeli w toku czynności odbiorczych Zamawiający stwierdzi, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru, w szczególności z powodu niezakończenia wszystkich Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Zlecenia, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru, uzasadniając w protokole odmowę odbioru (dotyczy pojedynczego Zlecenia). W takim przypadku Strony ustalą nowy termin przeprowadzenia odbioru.
13. Protokół odbioru końcowego zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. W/w protokół odbioru zostanie podpisany przez osoby biorące udział w odbiorze, a w jego treści zostanie zawarte oświadczenie Zamawiającego odnośnie przyjęcia lub odmowy przyjęcia Robót lub innych czynności objętych danym odbiorem.
14. Niezależnie od postanowień ust. 12, Zamawiający jest uprawniony do odmowy przyjęcia Robót objętych danym odbiorem w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad, w tym nieprawidłowości, które uniemożliwiają lub uniemożliwią w przyszłości użytkowanie danego elementu zgodnie   
    z jego przeznaczeniem lub też polegają na tym, że wykonanie Usługi nie są zgodne   
    z dokumentacją lub przepisami prawa.
15. W przypadku wykonania uprawnienia, o którym mowa w ust. 14 niniejszego paragrafu,  
    w protokole zostanie określony powód odmowy przyjęcia Robót przez Zamawiającego oraz wyznaczony termin usunięcia wad przez Wykonawcę, stanowiący jednocześnie termin przystąpienia Stron do ponownego odbioru.
16. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, zgodnie   
    z ust. 15 powyżej, Zamawiający, niezależnie od innych uprawnień przysługujących mu na mocy Umowy oraz kodeksu cywilnego, może zlecić wykonanie tych Robót innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, dokonując jednocześnie potrącenia uzasadnionych i udokumentowanych kosztów z Wynagrodzenia należnego Wykonawcy, powiadamiając o tym Wykonawcę w formie pisemnej, z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem.
17. Po upływie okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami § 13 Umowy, Strony dokonają odbioru pogwarancyjnego Robót. Konkretny dzień i godzina dokonania odbioru pogwarancyjnego zostanie wyznaczona przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami ust. 7.
18. Odbiór pogwarancyjny zostanie dokonany poprzez sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
19. W protokole odbioru pogwarancyjnego Strony potwierdzą dokonanie usunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie gwarancyjnym. Wzór protokołu odbioru pogwarancyjnego stanowi **Załącznik nr 9** do Umowy.

**§ 12**

**Rękojmia i gwarancja**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Robót na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, przy czym okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady Robót wynosi o okres 3 miesięcy ponad określony w ust. 7 okres gwarancji.
2. Przy dokonywaniu odbioru powykonawczego Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji co do jakości Robót oraz zastosowanych materiałów i urządzeń, zgodnie ze wzorem Warunków udzielenia gwarancji stanowiącym **Załącznik nr 7** do Umowy i wyda wystawiony dokument Zamawiającemu. Warunki udzielenia gwarancji będą stanowić jednocześnie kartę gwarancyjną.
3. Strony zgodnie ustalają, że do gwarancji, o której mowa w ust. 2, zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w Umowie oraz w Warunkach udzielenia gwarancji.
4. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, iż Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wynagrodzenie z tytułu udzielenia gwarancji i wykonywania obowiązków wynikających z udzielonych gwarancji.
5. Gwarancja nie narusza uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady, jak również do dochodzenia roszczeń o naprawienie poniesionej szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym i innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu zgodnie z  Umową.
6. Okres odpowiedzialności Wykonawcy za wady Robót z tytułu rękojmi i gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia dokonania odbioru powykonawczego Robót bez uwag.
7. Gwarancja za wady Robót, o której mowa w ust. 2, zostanie udzielona na okres 5 lat. Bieg okresu gwarancji liczony jest od dnia odbioru powykonawczego i wydania karty gwarancyjnej, o której mowa w ust. 2.
8. Wykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru powykonawczego zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu certyfikaty bezpieczeństwa i deklaracje zgodności dla zapewnionych przez niego materiałów i urządzeń.
9. Jeżeli okres gwarancji udzielonej Wykonawcy na materiały lub urządzenia zastosowane do wykonania Robót przez dostawcę lub producenta tych materiałów lub urządzeń będzie dłuższy niż okres gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, wówczas Wykonawca, niezwłocznie po upływie okresu gwarancji udzielonej Zamawiającemu, przeniesie na Zamawiającego przysługujące mu na podstawie tej gwarancji prawa, w tym poprzez wydanie Zamawiającemu stosownych dokumentów gwarancyjnych.
10. Zamawiający zobowiązuje się do zawiadomienia na piśmie Wykonawcy o ujawnieniu wady w terminie **14 dni** od dnia powzięcia wiadomości o jej ujawnieniu. W zawiadomieniu tym Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wady oraz wskaże termin (dzień i godzinę) i miejsce dokonania wizji lokalnej. Z wizji lokalnej Strony sporządzą protokół. Nieprzystąpienie przez Wykonawcę do wizji lokalnej pozostaje bez wpływu obowiązek usunięcia ujawnionej wady, jeżeli wada ujawniła się w okresie rękojmi lub gwarancji, a Wykonawca został zawiadomiony przez Zamawiającego o ujawnieniu się wady.
11. W przypadku, gdy wada ujawniła się w okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany usunąć ujawnioną wadę w terminie wskazanym w karcie gwarancyjnej, przy czym w protokole, o którym mowa w ust. 10, Strony mogą odmiennie ustalić termin usunięcia wady, stosownie do potrzeb Zamawiającego, rodzaju wady i możliwości jej usunięcia przez Wykonawcę.
12. Usunięcie wady nastąpi na terenie, na którym były prowadzone Roboty, chyba że do jej skutecznego usunięcia niezbędne będzie dokonanie tego w innym miejscu.
13. Wszelkie koszty związane z usunięciem wad ponosi Wykonawca, w tym w szczególności koszty ewentualnego transportu elementu posiadającego wadę na inne miejsce.
14. Usunięcie wady stwierdzone zostanie protokołem podpisanym przez każdą ze Stron.
15. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usuwania ujawnionej wady w terminie (w szczególności wynikającym z karty gwarancyjnej lub z ustaleń Stron) lub w przypadku konieczności natychmiastowego usunięcia wad, Zamawiający będzie uprawniony według swojego wyboru do usunięcia wad we własnym zakresie lub do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi, a koszty z tym związane pokryje żądając od Wykonawcy zwrotu poniesionych kosztów. W przypadku, gdy koszty usunięcia wad przewyższać będą kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Zamawiający uprawniony jest do żądania zwrotu poniesionych kosztów, w części w jakiej nie zostały one pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

**§ 13**

**Odpowiedzialność**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte, w tym terminowe wykonanie Umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego wynikłe w toku i w związku z realizacją Umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje szkody powstałe   
   w każdej postaci winy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych Robót Budowlanych oraz za jakość zastosowanych do Robót materiałów.
4. Za działania lub zaniechania osób trzecich, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Umowy, Wykonawca odpowiada, jak za swoje własne działania lub zaniechania.
5. Zamawiający będzie miał prawo żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
6. w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w szczególności z przyczyn określonych w § 19 ust. 1 pkt 1-9 Umowy - w wysokości 10 % Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 pkt 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
7. w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy w stosunku do terminu określonego w Zleceniu w wysokości 0,2% Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 pkt 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
8. w przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad, w wyniku zgłoszenia wad w trybie roszczeń z rękojmi lub gwarancji lub usterek, stwierdzonych przy odbiorze – w przypadku wad stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,2% Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 pkt 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
9. w przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonania Robót podwykonawcom z naruszeniem postanowień umowy – w wysokości 2% Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 pkt 1 Umowy;
10. w przypadku zwłoki Wykonawcy w odebraniu od Zamawiającego Terenu Budowy lub z zapewnieniem dostaw materiałów lub urządzeń, do których się zobowiązał - w wysokości 0,2% Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 pkt 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu ustalonego przez Strony terminu odpowiednio na przekazanie Wykonawcy Terenu Budowy lub dostarczenie materiałów lub urządzeń,
11. w przypadku odmowy przez Wykonawcę udzielenia gwarancji na wykonaną część Robót – w wysokości 10% Wynagrodzenia netto o którym mowa w § 10 ust. 1 pkt 1 Umowy,
12. za zawinione przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające powyżej 7 dni w wysokości 1 000,00 zł, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonaniu Robót,
13. w przypadku naruszenia zobowiązania do usuwania odpadów, a także zobowiązania do przedkładania informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami Zamawiający jest uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 2 000,00 zł za każde naruszenie,
14. w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla Kierownika budowy/Robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 10% Wynagrodzenia netto o którym mowa w § 10 ust. 1 pkt 1 Umowy,
15. w przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z któregokolwiek obowiązku określonego w § 14 ust. 1 i 3-4 Umowy – w wysokości 5 % Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 pkt 1 Umowy;
16. za brak przekazania dokumentów i informacji, o których mowa w §8 ust. 1 – 5 oraz w §3 ust. 10 „Instrukcji PKP Polskie Linie Kolejowe S.A dotyczącej gospodarki odpadami dla Wykonawców Is-3”, w wysokości 1 000,00 PLN za każdy stwierdzony przypadek;
17. za brak usunięcia i zagospodarowania odpadów, których Wykonawca jest wytwórcą, jeżeli są magazynowane z przekroczeniem terminów, o których mowa w §4 ust. 5 i 6 „Instrukcji PKP Polskie Linie Kolejowe S.A dotyczącej gospodarki odpadami dla Wykonawców Is-3” lub w miejscu nie wyznaczonym przez Zamawiającego do ich magazynowania – w wysokości 5 000,00 PLN za każdy stwierdzony przypadek;
18. w przypadkach przewidzianych w **Załączniku nr 5** do „Zasad bezpieczeństwa pracy obowiązujące na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. podczas wykonywania prac inwestycyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych Ibh-105”;
19. w przypadku niedotrzymania warunków Umowy w zakresie obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w § 13 Umowy o zachowaniu poufności stanowiącej **Załącznik nr 4** do niniejszej Umowy w wysokości 10 000,00 zł za każde naruszenie postanowień;
20. w przypadku 3 - krotnego niewywiązania się z obowiązku terminowego złożenia raportów z postępu prac, o których mowa w § 5 ust. 41-43 wysokości 1% Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 pkt 1 Umowy, przy czym nałożona kara nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku złożenia zaległych raportów w nowym terminie wskazanym przez Zamawiającego. Kara, o której mowa powyżej zostanie nałożona na Wykonawcę za każde zaniechanie w złożeniu raportów w terminie pierwotnym jaki i w terminie nowym wyznaczonym przez Zamawiającego, zgodnie ze zdaniem poprzednim.
21. Kary umowne zastrzeżone na rzecz Zamawiającego mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają sumowaniu, z tym zastrzeżeniem, że kara umowna zastrzeżona w ust. 5 pkt 1 nie podlega sumowaniu z inną karą umowną spośród zastrzeżonych w ust. 5 pkt 2 – 15, jeżeli podstawą do żądania tej innej kary umownej jest okoliczność stanowiąca jednocześnie przyczynę odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy.
22. Z zastrzeżeniem ust. 8, kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od dnia wystawienia przez Stronę, która naliczyła należną jej karę umowną, noty obciążeniowej drugiej Stronie.
23. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych i należnych mu kar umownych z należnego Wykonawcy Wynagrodzenia brutto, na co wykonawca wyraża zgodę.
24. Niezależnie od zastrzeżonych w kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości pełnej szkody, na zasadach ogólnych (art. 484 Kodeksu cywilnego).
25. W przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie Wynagrodzenia, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek do wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
26. Strony są zwolnione od odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy, w przypadku, gdy to niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem zdarzeń określanych, jako siła wyższa.
27. Dla potrzeb Umowy pojęcie siły wyższej oznacza zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, pozostające poza kontrolą Strony powołującej się na wypadek siły wyższej, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia, przy czym pojęcie siły wyższej nie obejmuje stanu epidemii obowiązującego w czasie zawierania Umowy, ani zdarzeń wynikających w jego następstwie. Pojęcie siły wyższej nie obejmuje żadnych zdarzeń, które wynikają z niedołożenia przez Strony należytej staranności w rozumieniu art. 355 § 2 kodeksu cywilnego, jak również nie obejmuje zjawisk atmosferycznych charakterystycznych dla danej pory roku dla miejsca wykonywania Robót.
28. Strony zgodnie ustalają, że dla potrzeb Umowy za siłę wyższą w szczególności uznają następujące zdarzenia, o ile wpływają one na wykonanie Umowy:
29. strajki lub inne formy protestu,
30. pożar powstały na skutek okoliczności, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności,
31. powódź,
32. katastrofalne wydarzenia powstałe na skutek okoliczności, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności.
33. Strona powołująca się na siłę wyższą jest zobowiązana zawiadomić niezwłocznie drugą Stronę na piśmie, zarówno o zaistnieniu, jak i ustaniu okoliczności uznawanych za siłę wyższą oraz do przedstawienia w terminie 2 dni po ustąpieniu stanu siły wyższej dowodów potwierdzających ich wystąpienie.
34. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie przekroczy 50% Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 pkt 1.

**§ 14**

**Ubezpieczenie**

1. Wykonawca w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy przedstawi Zamawiającemu kopię polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (zarówno kontraktowej, jak i deliktowej) Wykonawcy w zakresie prowadzonej przez niego działalności, (w szczególności działalnością związaną z przedmiotem Umowy) oraz posiadanym mieniem z sumą gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 50 000,00 złotych.
2. Ochrona ubezpieczeniowa będzie obejmowała zawinione przez Wykonawcę spowodowanie śmierci lub uszkodzenie ciała (szkoda osobowa) oraz szkodę majątkową lub czyste straty majątkowe (szkody inne niż szkody osobowe).
3. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez niego działalności przez co najmniej okres obowiązywania Umowy, a w razie jej zawarcia na okres krótszy, Wykonawca zobowiązany jest do jej przedłużenia o brakujący okres i przekazania kopii nowej polisy lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie Zamawiającemu na co najmniej 7 dni przed pierwotnym terminem jej wygaśnięcia.
4. Wszelkie koszty związane z zawarciem i utrzymywaniem umowy ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 1, ust. 2, oraz ust. 3 niniejszego paragrafu Zamawiający uprawniony jest według swego wyboru:
6. do zawarcia na koszt Wykonawcy umowy ubezpieczenia zgodnie z ust. 1 powyżej i potrącenia kosztów związanych z jej zawarciem z kwot należnych Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy, albo
7. do żądania od Wykonawcy zapłaty na swoją rzecz kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 5 pkt 10 Umowy.

**§ 15**

**Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca wniósł skutecznie na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% maksymalnej kwoty Wynagrodzenia brutto, o której jest mowa w § 10 ust. 1 pkt 3 Umowy, czyli kwotę: \_\_\_\_\_\_\_\_PLN, (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_ złotych). Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy stanowi **Załącznik nr 13** do Umowy. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy nie stanowi zmiany Umowy.
2. Wykonawca zapewni, że zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie ważne i wykonalne, aż do należytego zrealizowania i ukończenia przedmiotu Umowy przez Wykonawcę oraz usunięcia przez niego wszelkich wad i usterek. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie obowiązywało w okresie o 30 dni dłuższym od dnia wykonania przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonany. Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji w kwocie 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy będzie obowiązywało w okresie o 15 dni dłuższym niż termin rękojmi za wady lub gwarancji, w zależności od tego, który z tych terminów nastąpi później*.*
3. W przypadku przedłużania przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, wniesionego w innej formie niż w pieniądzu albo w przypadku wnoszenia nowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, w innej formie niż w pieniądzu, Wykonawca zobowiązany jest wnieść przedłużone albo nowe zabezpieczenie należytego wykonania Umowy odpowiadające dotychczasowemu zabezpieczeniu najpóźniej na 30 dni przed wygaśnięciem dotychczasowego zabezpieczenia, zapewniając jego ciągłość, ważność i wykonalność zgodnie z ustępami powyżej. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłuży zabezpieczenia lub nie wniesie nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem ważności dotychczasowego zabezpieczenia Zamawiający zmienia formę zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata z dotychczasowego zabezpieczenia następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Przedłużone lub nowe zabezpieczenie powinnobyć zgodne z postanowieniamiSWZ, w tym Umowy.
4. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 70% w ciągu 30 dni od wykonania przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonany (co zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego bez wad). Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy pozostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji, w zależności od tego, który z tych terminów upłynie później, pod warunkiem usunięcia wszystkich wad i usterek..
5. W przypadku zmiany (zwiększenia lub zmniejszenia) wysokości Wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 pkt 3 Umowy, wartość zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 1 pozostaje bez zmiany.

**§ 16**

**Poufność informacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w poufności i nie ujawniać osobom trzecim wszelkich dokumentów, materiałów, informacji zwanych dalej: Informacjami, uzyskanymi w związku z realizacją Umowy, których ujawnienie mogłoby narazić drugą Stronę na szkodę majątkową lub niemajątkową.
2. Wykorzystanie Informacji, o których mowa w ust. 1 w innych celach, niż określonych w Umowie, jak również ich publikacja, nie są dopuszczalne bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej ze Stron.
3. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy Informacji powszechnie znanych oraz udostępnienia Informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Wykonawca dołoży należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z Informacji Zamawiającego podlegających ochronie. Wykonawca zobowiązuje się ograniczyć dostęp do Informacji, o których mowa w ust. 1, wyłącznie do tych pracowników lub współpracowników, którym Informacje te są niezbędne do wykonania czynności na rzecz Zamawiającego i którzy przyjęli obowiązki wynikające z Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje  się do zapoznania w sposób udokumentowany zarówno siebie jak i wszystkie osoby realizujące  w jego imieniu przedmiot umowy z dokumentem pn. „Polityka Bezpieczeństwa Informacji w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dla Partnerów Biznesowych Spółki SZBI-Ibi-1a”,  dostępnym na stronie internetowej PKP PLK <https://www.plk-sa.pl/dla-klientow-i-kontrahentow/bezpieczenstwo-informacji-spolki/>.
6. Zważywszy na rodzaj oraz zakres świadczonych usług przez Wykonawcę, Strony zawierają w dniu podpisania Umowy, umowę o zachowaniu poufności, stanowiącą **Załącznik nr 4** do Umowy. W przypadku opóźnienia przez Wykonawcę podpisania umowy o zachowaniu poufności, Zamawiający wstrzyma się z przekazaniem Wykonawcy informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu  ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji jak również tajemnicę przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r.  
   o dostępie do informacji publicznej. W takim przypadku, wszelkie ryzyka związane ze wstrzymaniem się przez Zamawiającego od przekazania Wykonawcy powyższych informacji, obciążają Wykonawcę.

**§ 17**

**Obowiązek informacyjny realizowany przez Zamawiającego wobec Wykonawcy/osób podpisujących Umowę w imieniu Wykonawcy i osób trzecich**

1. Zamawiający, działając na mocy art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), zwanego dalej: „RODO”, informuje Pana/Panią[[1]](#footnote-2), że:
2. Administratorem Danych Osobowych jest PKP Polskie Linie Kolejowe Spółka Akcyjna, zwana dalej Zamawiającym, z siedzibą pod adresem: 03-734, Warszawa, ul. Targowa 74;
3. U Zamawiającego funkcjonuje adres e-mail: [iod.plk@plk-sa.pl](mailto:iod.plk@plk-sa.pl) Inspektora Ochrony Danych w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Zamawiającego;
4. dane osobowe będą przetwarzane w celu:
5. zapewnienia sprawnej i prawidłowej realizacji Umowy;
6. przechowywania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
7. przekazania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia do archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia);

w zakresie: dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, miejsce pracy oraz posiadane kwalifikacje zawodowe wymagane do realizacji Umowy, a także w przypadku złożenia pełnomocnictwa, oświadczeń i innych dokumentów – dane osobowe w nim zawarte;

1. podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Spółkę jest art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes Spółki wskazuje się konieczność zawarcia Umowy i jej właściwą realizację zgodnie zobowiązującymi w tym zakresie przepisami;
2. dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom na podstawie przepisów prawa,   
   w szczególności podmiotom przetwarzającym na podstawie zawartych umów;
3. dane osobowe mogą być przekazane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO, w ramach powierzenia przetwarzania danych osobowych lub udostępnienia na mocy przepisów prawa, przy czym zawsze przy spełnieniu jednego z warunków:
   1. Komisja Europejska stwierdziła, że to państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiedni stopień ochrony danych osobowych, zgodnie z art. 45 RODO,
   2. państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiednie zabezpieczenia i obowiązują tam egzekwowalne prawa osób, których dane dotyczą i skuteczne środki ochrony prawnej, zgodnie z art. 46 RODO,
   3. zachodzi przypadek, o którym mowa w art. 49 ust. 1 akapit drugi RODO,

przy czym dane te zostaną wówczas w sposób odpowiedni zabezpieczone, a Wykonawca ma prawo do uzyskania dostępu do kopii tych zabezpieczeń pod wskazanym w pkt 2 adresem e-mail;

1. dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie realizacji Umowy oraz przez okres, w którym Zabawiający będzie realizowała cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z Umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
2. ma Pani/Pan prawo do żądania dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
3. w przypadku, gdy realizacja Pani/Pana żądania do dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich ograniczenia przetwarzania wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od Pani/Pana wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania;
4. ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tzn. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
5. Zamawiający nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne kierowane ze strony Wykonawcy do realizacji Umowy oraz osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, a których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy, o:
7. fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;
8. przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązuje się, powołując się na art. 14 RODO, wykonać w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie Zamawiający.
10. Każda zmiana w zakresie osób fizycznych, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy wymaga również spełnienia obowiązków, o których mowa w ust. 2 i 3.

**§ 18**

**Zakaz cesji**

Strony zgodnie ustalają, że wierzytelności Wykonawcy powstałe w wyniku realizacji Umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności (art. 509 Kodeksu cywilnego), ani nie mogą być przedstawiane do potrącenia ustawowego (art. 498 Kodeksu cywilnego) z wierzytelnościami Zamawiającego.

**§ 19**

**Odstąpienie od Umowy**

1. Poza innymi przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym oraz w Umowie, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 60 dni od zaistnienia zdarzenia opisanego, poniżej, jeżeli:
2. Wykonawca nie podjął realizacji Robót w terminie 14 dni od daty przekazania Terenu Budowy lub przerwał realizację Robót na okres dłuższy niż 7 dni bez zgody Zamawiającego, przy czym termin na odstąpienie rozpoczyna swój bieg odpowiednio: w dniu następującym po dniu,   
   w którym upłynął wskazany powyżej termin na podjęcie Robót lub w dniu następującym po dniu, w którym upłynął wskazany powyżej okres przerwy w realizacji Robót,
3. Wykonawca narusza postanowienia Umowy, w szczególności wykonuje Roboty w sposób wadliwy, niezgodny z Umową, przepisami prawa lub zasadami sztuki budowlanej, po uprzednim wezwaniu i niezaniechaniu lub nieusunięciu skutków nieprawidłowości w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 3 dni, przy czym określony powyżej termin na odstąpienie, rozpoczyna swój bieg w dniu następującym po dniu, w którym upłynął termin wskazany   
   w wezwaniu,
4. opóźnienie w wykonaniu Robót Umowy objętych Zleceniem, w stosunku do terminu określonego w Zleceniu; z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przekracza 10 dni,
5. Wykonawca powierzył wykonywanie Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy podwykonawcom z naruszeniem postanowień Umowy,
6. Wykonawca wykonał Roboty lub inne czynności objęte przedmiotem Umowy niezgodnie z postanowieniami Umowy, przepisami prawa lub zasadami sztuki budowlanej, w szczególności nie zastosował właściwych warunków lub norm technicznych, technologicznych i jakościowych, o których mowa w § 5 ust. 28 pkt 6) Umowy,
7. Zamawiający nie uzyskał pozwolenia na budowę lub innych wymaganych decyzji, wymaganych do rozpoczęcia lub kontynuowania określonych Robót, przy czym określony powyżej termin na odstąpienie, rozpoczyna swój bieg w dniu następującym po dacie otrzymania od właściwego organu administracji rozstrzygnięcia odmownego,
8. Wykonawca z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru Terenu budowy albo nie rozpoczął Robót, albo pozostaje w zwłoce z realizacją Robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie Terminu zakończenia Robót,
9. Wykonawca pozostaje w opóźnieniu co najmniej 5 dni w realizacji Zlecenia w sytuacji uprzedniej nieterminowej realizacji innego Zlecenia,
10. Wykonawca nie zapewnił ubezpieczenia w terminie i na warunkach określonych w § 14 Umowy - w terminie 40 dni od bezskutecznego wezwania o przedstawienie dowodu ubezpieczenia.
11. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
12. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego na podstawie ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonanej części Umowy.
13. Poza innymi przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym, Wykonawca może odstąpić od Umowy, w terminie **21 dni** od zaistnienia zdarzenia opisanego poniżej, jeżeli:
14. Zamawiający pozostaje w zwłoce z przekazaniem Terenu Budowy co najmniej **14** dni, pomimo wcześniejszego wezwania do jego przekazania i upływu dodatkowego **14-dniowego** terminu na jego przekazanie,
15. Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą należnego Wykonawcy Wynagrodzenia (w tym transzy Wynagrodzenia) co najmniej **45 dni**, pomimo wcześniejszego wezwania do zapłaty i upływu dodatkowego **45 - dniowego** terminu do zapłaty.
16. W przypadku wygaśnięcia Umowy na skutek odstąpienia przez jedną ze Stron, Wykonawca jest zobowiązany do:
17. wydania całości efektów prawidłowo wykonanych Robót i innych czynności objętych przedmiotem Umowy,
18. wstrzymania realizacji Robót i innych czynności objętych przedmiotem Umowy w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia Terenu Budowy.
19. W przypadku wygaśnięcia Umowy na skutek odstąpienia przez jedną ze Stron, Strony sporządzą protokół przejęcia Terenu Budowy oraz protokół inwentaryzacji Robót i innych czynności według stanu na dzień wygaśnięcia Umowy.
20. Powyższe protokoły zostaną sporządzone w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron, nie później niż w ciągu **7 dni** od dnia zakończenia odstąpienia, przy czym konkretny dzień i godzina zostanie wyznaczona Zamawiającego. W razie, gdyby Wykonawca nie stawił się w wyznaczonym terminie, Zamawiający wyznaczy termin dodatkowy, a po jego bezskutecznym upływie będzie uprawniony do jednostronnego sporządzenia wymaganych protokołów. Sporządzony w powyższy sposób protokół wymaga doręczenia Wykonawcy.
21. W przypadku odstąpienia od Umowy, prawidłowo wykonane i przejęte przez Zamawiającego Roboty i inne czynności objęte przedmiotem Umowy zostaną rozliczone pomiędzy Stronami, z zastrzeżeniem możliwości potrącenia przez Zamawiającego naliczonych kar umownych oraz dochodzenia od Wykonawcy zapłaty kwot tytułem naprawienia szkody w zakresie przewyższającym wysokość naliczonych kar umownych, które mają wówczas charakter zaliczeniowy.
22. W przypadku odstąpienia od Umowy Strony dokonają rozliczenia na następujących zasadach:
23. rozliczenie nastąpi w oparciu o stan zaawansowania prawidłowo wykonanych i przejętych przez Zamawiającego Robót i czynności oraz o ceny jednostkowe wskazane w formularzu cenowym Wykonawcy, którego kopia stanowi **Załącznik nr 3** do Umowy; rozliczenie będzie również obejmowało rozliczenie niewykorzystanych materiałów i urządzeń; w przypadku, gdy rozliczenie nie będzie możliwe na podstawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy wartość Robót i czynności zostanie określona przez rzeczoznawcę wskazanego przez Zamawiającego,
24. koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie Terenu Budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z zakończeniem Robót na skutek odstąpienia od Umowy, w tym koszty wynagrodzenia rzeczoznawcy, o którym mowa w pkt 1), ponosi Strona, która dała powód do odstąpienia od Umowy, a jeśli nastąpiło to z przyczyn niezależnych od obu Stron lub leżących po obu Stronach, wówczas koszty te ponoszą Strony w częściach równych.

**§ 20**

**Odstąpienie od Zlecenia**

1. Poza innymi przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym oraz w niniejszej Umowie, Zamawiający może odstąpić od Zlecenia w terminie **30 dni** od zaistnienia zdarzenia opisanego poniżej, jeżeli:
2. Wykonawca nie podjął realizacji Robót w terminie **14 dni** od daty przekazania terenu wykonywania Robót lub przerwał realizację Robót na okres dłuższy niż **7 dni** bez zgody Zamawiającego, przy czym termin na odstąpienie rozpoczyna swój bieg odpowiednio: w dniu następującym po dniu, w którym upłynął wskazany powyżej termin na podjęcie Robót lub w dniu następującym po dniu, w którym upłynął wskazany powyżej okres przerwy w realizacji Robót,
3. Wykonawca narusza postanowienia Umowy, w szczególności wykonuje Roboty w sposób wadliwy, niezgodny z Zleceniem, przepisami prawa lub zasadami sztuki budowlanej, po uprzednim wezwaniu i niezaniechaniu lub nieusunięciu skutków nieprawidłowości w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż **5 dni**, przy czym określony powyżej termin na odstąpienie, rozpoczyna swój bieg w dniu następującym po dniu, w którym upłynął termin wskazany w wezwaniu,
4. opóźnienie w wykonaniu Zlecenia lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy w stosunku do terminu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przekracza **7 dni**,
5. Wykonawca powierzył wykonywanie Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy podwykonawcom z naruszeniem postanowień Umowy,
6. Wykonawca wykonał Roboty lub inne czynności objętych przedmiotem Umowy niezgodnie z postanowieniami Umowy, przepisami prawa lub zasadami sztuki budowlanej, w szczególności nie zastosował właściwych warunków lub norm technicznych, technologicznych i jakościowych,
7. Wykonawca z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru Terenu budowy albo nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie Terminu zakończenia robót.
8. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Zlecenia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od Zlecenia w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
9. Poza innymi przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym, Wykonawca może odstąpić od Zlecenia, w terminie **21 dni** od zaistnienia zdarzenia opisanego poniżej, jeżeli:
10. Zamawiający pozostaje w zwłoce z przekazaniem Terenu Budowy co najmniej **14** dni, pomimo wcześniejszego wezwania do jego przekazania i upływu dodatkowego **14-dniowego** terminu na jego przekazanie,
11. Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą należnego Wykonawcy Wynagrodzenia (w tym transzy Wynagrodzenia) co najmniej **45 dni**, pomimo wcześniejszego wezwania do zapłaty i upływu dodatkowego **45 - dniowego** terminu do zapłaty.
12. W przypadku wygaśnięcia Zlecenia na skutek odstąpienia przez jedną ze Stron, Wykonawca jest zobowiązany do:
13. wydania całości efektów prawidłowo wykonanych Robót i innych czynności objętych przedmiotem danego Zlecenia,
14. wstrzymania realizacji Robót i innych czynności objętych przedmiotem Zlecenia w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia Terenu Budowy.
15. W przypadku wygaśnięcia Zlecenia na skutek odstąpienia przez jedną ze Stron, Strony sporządzą protokół przejęcia Terenu Budowy oraz protokół inwentaryzacji Robót i innych czynności według stanu na dzień wygaśnięcia Umowy.
16. Powyższe protokoły zostaną sporządzone w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron, nie później niż w ciągu **7 dni** od dnia zakończenia odstąpienia, przy czym konkretny dzień i godzina zostanie wyznaczona Zamawiającego. W razie, gdyby Wykonawca nie stawił się w wyznaczonym terminie, Zamawiający wyznaczy termin dodatkowy, a po jego bezskutecznym upływie będzie uprawniony do jednostronnego sporządzenia wymaganych protokołów. Sporządzony w powyższy sposób protokół wymaga doręczenia Wykonawcy.
17. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku odstąpienia od Zlecenia przez którąkolwiek ze Stron Wykonawca udzieli Zamawiającemu na wykonaną i przejętą przez Zamawiającego część Robót gwarancji.
18. W przypadku odstąpienia od Zlecenia, prawidłowo wykonane i przejęte przez Zamawiającego Roboty i inne czynności objęte przedmiotem Zlecenia zostaną rozliczone pomiędzy Stronami, z zastrzeżeniem możliwości potrącenia przez Zamawiającego naliczonych kar umownych oraz dochodzenia od Wykonawcy zapłaty kwot tytułem naprawienia szkody w zakresie przewyższającym wysokość naliczonych kar umownych, które mają wówczas charakter zaliczeniowy.
19. W przypadku odstąpienia od Zlecenia Strony dokonają rozliczenia na następujących zasadach:
20. rozliczenie nastąpi w oparciu o stan zaawansowania prawidłowo wykonanych i przejętych przez Zamawiającego Robót i czynności oraz o czynniki cenotwórcze zawarte w **Załącznik nr 3** do Umowy; rozliczenie będzie również obejmowało rozliczenie niewykorzystanych materiałów i urządzeń; w przypadku gdy rozliczenie nie będzie możliwe na podstawie kosztorysu powykonawczego Wykonawcy wartość Robót i czynności zostanie określona przez rzeczoznawcę wskazanego przez Zamawiającego,
21. koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie Terenu Budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z zakończeniem Robót na skutek odstąpienia od Zlecenia, w tym koszty wynagrodzenia rzeczoznawcy, o którym mowa w pkt 1 niniejszego paragrafu, ponosi Strona, która dała powód do odstąpienia od Zlecenia, a jeśli nastąpiło to z przyczyn niezależnych od obu Stron lub leżących po obu Stronach, wówczas koszty te ponoszą Strony w częściach równych.
22. Strony ustalają, że odstąpienie od Zlecenia nie ma wpływu na dalsze obowiązywanie postanowień Umowy dotyczących warunków przysługującej Zamawiającemu rękojmi oraz gwarancji udzielonej zgodnie z postanowieniami ust. 7 niniejszego paragrafu. Postanowienia te będą obowiązywały do dnia zakończenia odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi i udzielonej gwarancji.

**§ 21**

**Rozwiązanie Umowy**

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę za 7 dniowym okresem wypowiedzenia w przypadku:
2. gdy Wykonawca opóźnia się z realizacją Robót o więcej niż 2 dni;
3. gdy Wykonawca co najmniej *dwa* razy zrealizował Robót w sposób nienależyty lub niezgodny z Umową;
4. gdy wystąpią okoliczności, wskutek których realizacja Umowy nie leży w interesie Zamawiającego;
5. w razie zajęcia majątku Wykonawcy lub majątku, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje Roboty, przez podmioty trzecie na mocy orzeczenia właściwego organu;
6. przerwania przez Wykonawcę wykonywania Robót bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, o ile przerwa trwa przez okres co najmniej 2 dni.
7. Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę, za 30 dniowym okresem wypowiedzenia w sytuacji, gdy:
8. Zamawiający nie przystępuje do odbioru Robót, albo nie współdziała przy realizacji Umowy, w stopniu, który uniemożliwia wykonywanie Umowy
9. Zamawiający bezzasadnie nie wypłaca w terminie wynagrodzenia i pomimo wyznaczenia dodatkowego 14 dniowego terminu, nadal zalega z zapłatą.
10. W przypadku wypowiedzenia umowy przez którąkolwiek ze stron, Zamawiający i Wykonawca sporządzą *Protokół odbioru/Protokół odbioru końcowego.* Dokument ten będzie jedną z podstaw do rozliczenia Umowy i wypłacenia wynagrodzenia. Jednakże wynagrodzenie będzie przysługiwało wyłącznie za prawidłowo zrealizowane Roboty.

**§ 22**

**Zmiany Umowy**

1. Zmiany Umowy są dopuszczalne w przypadku:
2. zmian technologicznych spowodowanych następującymi okolicznościami:
3. pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji niż wskazane w dokumentacji zamówienia, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości przedmiotu Umowy;
4. pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy, powodującej zmianę sposobu wykonywania Umowy, pozwalającej na skrócenie czasu realizacji przedmiotu Umowy lub zmniejszenie kosztów wykonywanych prac lub robót, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy, pod warunkiem osiągnięcia niemniejszych parametrów końcowych wykonanych robót, na umotywowany wniosek Wykonawcy po akceptacji Zamawiającego;
5. konieczność zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych posiadających świadectwa dopuszczenia do eksploatacji typów budowli i urządzeń przeznaczonych do prowadzenia ruchu kolejowego,
6. konieczności zrealizowania jakiejkolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
7. dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji państwowej, w tym organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organy   
   i podmioty, których działalność wymaga wydania jakiejkolwiek decyzji o charakterze administracyjnym w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy, w szczególności:
8. opóźnienie wydania przez ww. organ decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa lub regulaminów; tj. jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje, zezwolenia, uzgodnienia powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
9. odmowa wydania przez ww. organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
10. nałożenia przez organ dodatkowych czynności proceduralnych nieprzewidzianych w zamówieniu;
11. jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
12. wniesienie odwołania/skargi/sprzeciwu w trakcie uzyskiwania wszelkich decyzji, zgód, pozwoleń;
13. stwierdzenia przez Zamawiającego, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19 wpływają na jej należyte wykonanie. Zmiany mogą obejmować w szczególności:
14. zmianę terminu wykonania Umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania Umowy lub jej części,
15. zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,
16. zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia Wynagrodzenia Wykonawcy – o ile wzrost Wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50 % wartości pierwotnej Umowy,
17. odmowy udostępnienia przez właściciela nieruchomości do celów realizacji inwestycji, jeżeli taka jest wymagana dla realizacji Umowy,
18. siły wyższej, o której mowa w Umowie, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy,
19. nieprzewidzianych w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia warunków terenowych, w szczególności napotkanie niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
20. wystąpienia warunków eksploatacyjnych (np. wypadki kolejowe, katastrofy) skutkujących niemożnością wykonywania Umowy wpływającą na termin zakończenia robót;
21. wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych wstrzymujących (opóźniających) realizację robót zasadniczych a wynikających z nieprzewidzianych zdarzeń o charakterze technicznym.
22. wystąpienia robót/usług zaniechanych – wyłączenie robót/usług zaniechanych z realizacji wraz ze zmniejszeniem kwoty umownej wynikającej z tego wyłączenia;
23. zmian spowodowanych wyjątkowo niesprzyjającymi warunkami klimatycznymi, uniemożliwiającymi prowadzenie prac lub robót będących przedmiotem Umowy, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, jeżeli konieczność wykonania prac lub robót w tym okresie, przeprowadzania prób i sprawdzeń oraz dokonywania odbiorów nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;

Wyjątkowo niesprzyjające warunki klimatyczne to takie warunki, które łącznie:

- biorąc pod uwagę wymogi reżimów technologicznych determinujących wykonanie poszczególnych robót, skutkują wstrzymaniem prowadzenia tychże robót

- ilość dni występowania czynników klimatycznych lub intensywność opadów skutkująca przeszkodami, o których mowa powyżej jest większa od średniej z ostatniego pięciolecia licząc od daty składania ofert wstecz; okresem porównawczym będzie miesiąc;

1. kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, przy czym zmiany te ograniczają się do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji;
2. zmian w zakresie terminu realizacji Umowy, jeżeli przyczyny, z powodu których nie będzie możliwe dotrzymanie terminu będą następstwem okoliczności, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca, przy założeniu jego najwyższej staranności,   
   w szczególności, gdy odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w zakresie, w jakim okoliczności związane z Zamawiającym miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu realizacji Umowy (np. zwłoka Zamawiającego w przekazaniu   
   w terminie Placu budowy);
3. niemożności wykonania robót będących przedmiotem Umowy z powodu braku dostępu do miejsc niezbędnych do ich wykonania z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę w tym brak możliwości udzielenia zamknięć torowych w ustalonym terminie, które wpływają na realizację określonego rodzaju robót;
4. wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji postępowania   
   o udzielenie zamówienia, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
5. zmian koniecznych ze względu na uzasadniony interes Zamawiającego lub wystąpienie szczególnych okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy
6. zmian spowodowanych zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów – w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,
7. zmian niebędących istotnymi w stosunku do treści zawartej Umowy.
8. Zmiany Umowy możliwe są także w następujących przypadkach: zmiany stawki podatku od towarów i usług (w górę lub w dół) przy czym automatycznej zmianie ulegnie kwota VAT i kwota wynagrodzenia brutto.
9. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub uniemożliwienia spowodowanego przez Zamawiającego bądź osoby przez niego upoważnione do działania w stosunku do Wykonawcy zmianie ulegnie termin wykonania Umowy odpowiednio o czas występującego opóźnienia bądź też o czas opóźnienia wynikający z zaistniałego utrudnienia lub uniemożliwienia.
10. Zamawiającemu przysługuje prawo zmniejszenia wynagrodzenia w przypadku rezygnacji z części zakresu robót do wykonania lub braku konieczności wykonania robót wynikłych z błędów stwierdzonych w dokumentacji projektowej.
11. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu, jeżeli taka umowa została zawarta.
12. W przypadku ograniczenia funduszy przyznanych Zamawiającemu na realizację przedmiotu Umowy ograniczeniu ulec może, bez żadnych ujemnych dla Zamawiającego konsekwencji finansowych, odpowiednio zakres rzeczowy przedmiotu Umowy, wynagrodzenia oraz termin wykonania Umowy. Zamiar ograniczenia przedmiotu Umowy Zamawiający zgłosi Wykonawcy   
    w formie pisemnej, w terminie 30 dni, licząc od dnia powzięcia wiadomości o ograniczeniu środków finansowych.
13. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do zmiany Umowy na podstawie okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie oraz w zakresie w nim określonym, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności, stanowiących podstawę takiej zmiany. Wniosek ten powinien zostać przekazany niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się o zdarzeniu lub okoliczności, uzasadniającym zmianę Umowy. Wniosek powinien zawierać w szczególności: propozycję zmiany, uzasadnienie faktyczne i prawne dla proponowanej zmiany, kalkulację zmiany wynagrodzenia, jeśli zmiana Umowy dotyczy również tej zmiany.
14. Kalkulacja, o której mowa w ust. 6 zostanie dokonana z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD, dla województwa, w którym roboty są wykonywane), aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana.
15. W terminie 30 dni od dnia otrzymania żądania zmiany Umowy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.

**§ 23**

**Przedstawiciele Stron**

* + - * 1. Do kontaktów z Wykonawcą podczas realizacji Umowy oraz jej koordynowania Zamawiający wyznacza:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
   * + - 1. Do kontaktów z Zamawiającym podczas realizacji Umowy oraz jej koordynowania Wykonawca wyznacza następującą osobę:
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
   * + - 1. Zmiana przedstawicieli Stron, o których mowa w ust. 1 i 2, nie stanowi zmiany Umowy. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.

**§ 24**

**Adresy do Doręczeń**

Wszelkie oświadczenia Stron związane z Umową będą składane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i doręczane drugiej Stronie na piśmie, na adresy wskazane w komparycji Umowy, za potwierdzeniem odbioru. Każda ze Stron zobowiązuje się powiadomić drugą Stronę na piśmie   
o każdej zmianie adresu, w terminie 2 dni przed dokonaniem takiej zmiany, pod rygorem uznania doręczenia na adres wskazany w komparycji Umowy za skuteczne.

**§ 25**

**Postanowienia końcowe**

1. Umowę sporządzono w jednym egzemplarzu, w formie elektronicznej.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego, Prawa Budowlanego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy, rozwiązanie Umowy oraz odstąpienie od Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 3 ust. 1, oraz § 10 ust. 4 Umowy.
4. Strony zobowiązują się dołożyć należytych starań w celu polubownego rozwiązywania wszelkich sporów wynikających z Umowy. Wszelkie spory, których Stronom nie uda się rozwiązać polubownie w terminie 30 dni od daty ich powstania (tj. od daty powiadomienia drugiej Strony o możliwości poddania sporu pod rozstrzygnięcie sądu), będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby jednostki organizacyjnej Zamawiającego – Zakładu Linii Kolejowych w Opolu.
5. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 *Odpis aktualny z rejestru przedsiębiorców KRS/wydruk CEiDG* Wykonawcy

Załącznik nr 2 Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 3 Formularz cenowy

Załącznik nr 4 Umowa o zachowaniu poufności

Załącznik nr 5 Wzór zlecenia

Załącznik nr 6 Protokół przekazania terenu budowy

Załącznik nr 7 Protokół odbioru robót zanikających

Załącznik nr 8 Protokół odbioru robót

Załącznik nr 9 Protokół odbioru pogwarancyjnego

Załącznik nr 10 Warunki udzielenia gwarancji

Załącznik nr 11a Oświadczenie do faktur elektronicznych

Załącznik nr 11b Oświadczenie o akceptacji przekazywania faktur poprzez system KSeF

Załącznik nr 12 Informacja o wytworzonych odpadach

Załącznik nr 13 Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

**za Zamawiającego: za Wykonawcę:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. dotyczy osoby fizycznej, osoby fizycznej prowadzącej jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną lub członka organu zarządzającego Wykonawcy będącego osobą fizyczną [↑](#footnote-ref-2)